

ИП Горчаков Б.Е., св. № 0071110
СРО-П-089-15122009
Свидетельство № П-089-02122009-037/4

**Проект планировки территории линейного объекта
№060-16**

Объект:

**«Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу:
Курская обл., Медвенский р-н, Нижнереутчанский с/с»**

Заказчик:

ООО «Эталон Строй»

Главный инженер проекта



/Горчаков Б.Е./

Курск 2016г.

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование	стр.	Примечание
1	2	3	4
Текстовая часть			
	Исходные документы		
1	Общая часть		
2	Общая характеристика участка трассы газопровода		
3	Характеристика полосы отвода		
3.1	Месторождения полезных ископаемых		
3.2	Особо охраняемые природные территории		
3.3	Историко-культурное наследие		
4	Сведения землепользователей, интересы которых могут быть затронуты		
5	Характеристика объекта планировки		
5.1	Общая характеристика проекта планировки		
5.2	Проект планировки территории		
5.3	Улично-дорожная сеть		
5.4	Благоустройство территории		
5.5	Организация рельефа и инженерная подготовка территории		
5.6	Охрана окружающей среды		
5.7	Обеспечение противопожарной безопасности		
5.8	Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций		
Графическая часть			
	Схема расположения территории проектирования в структуре г.Курска		
	Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейного объекта		
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки		
	Схема границ зон с особыми условиями использования территории		

Исходные документы

№ п/п	Наименование	Примечание
1	2	3
1	Техническое задание на разработку проекта планировки	
2	Технические условия №46 от 30.04.2014г. для проектирования систем газоснабжения и защиты газопроводов от коррозии, выданные ОАО «Газпром газораспределение Курск»	

1 Общая часть

Проект планировки разработан для определения трассы на строительство газопровода к объекту: «Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнереутчанский с/с». Для определения границ земельного участка разрабатывается проект межевания.

Проектная документация разработана в соответствии с заданием на разработку документации по планировке территории, градостроительными регламентами, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требованиями по обеспечению пожарной безопасности и предупреждению чрезвычайных ситуаций.

Документация по планировке территории подготовлена в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры и нормативно правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства. При разработке использовались:

- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;
- Градостроительном кодексе Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. От 30.12.2015) (с изм. и доп., вступ. в силу с 10.01.2016);
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СП 18.13330.2011 «Свод правил. Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП 11-89-80*»;
- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ (ред. от 29.12.2015);
- СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002»;
- Постановление Правительства Российской Федерации №878 от 20.11.2000г. «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

2 Общая характеристика участка трассы газопровода

Проектируемый газопровод среднего давления предназначен для снабжения газом кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнереутчанский с/с.

В процессе строительства газопровода, существенных трансформаций и образования новых техногенных форм рельефа не предполагается, т.к., трасса газопровода, в основном, прокладывается по землям с спланированным рельефом и с применением современных средств и технологий строительства газопроводов. Проектом предусматривается техническая рекультивация нарушенных земель, строительные работы носят кратковременный характер. Строительство газопровода, на антропогенную нагрузку и ландшафт территории, существенного влияния не окажет.

3 Характеристика полосы отвода

Трасса проектируемого газопровода среднего и высокого давления I категории к кирпичному заводу, расположенному в Медвенском р-не протяженностью 3020,0м проходит по территории Курской области.

На всем протяжении линейной части, а также на проектируемых площадках для размещения линейного объекта проведены инженерные изыскания в соответствии с действующим законодательством.

Прокладка газопровода на всем протяжении трассы предусмотрена подземным способом, что значительно уменьшает температурные колебания в газопроводе.

Согласно исходным данным, точка подключения проектируемого газопровода предусматривается от существующего газопровода высокого давления I категории. Диаметр в точке подключения $D=219$ мм.

В качестве топлива используется природный газ по ГОСТ 5542-87 из распределительного газопровода теплотворной способностью 33418 кДж/м³ и удельным весом $0,676$ кг/м³.

Проектом предусматривается применение полиэтиленовых труб ПЭ80 ГАЗ по ГОСТ Р 50838-95*, имеющих сертификат качества завода-изготовителя и стальных труб по ГОСТ 10704-91* гр. В из стали по ГОСТ 1050-88.

Диаметры газопроводов среднего и высокого давления приняты согласно гидравлического расчёта, выполненного на компьютере по программе, обеспечивающей оптимальное распределение расчетной потери давления между участками сети.

Согласно «Правил охраны газораспределительных сетей» от 20.11.00г. № 878 для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб, при использовании алюминиевого провода для обозначения трассы, в виде терри-

тории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3м от газопровода со стороны провода и 2м – с противоположной стороны;

- для газорегуляторных пунктов устанавливается охранная зона – 10м от границ этих объектов.

В пределах охранных зон газораспределительных сетей запрещается возводить сооружения, подсобные постройки, гаражи, подвалы и т.д.

Земельный участок, предоставляемый для прокладки газопровода, выделяется из состава земель сельскохозяйственного назначения в краткосрочное пользование на период строительства газопровода и представляет собой территорию вдоль проектируемой трассы газопровода, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно-монтажных работ, ограниченную условными линиями, проведёнными параллельно оси газопровода.

Использование земельных участков над проложенными сетями газопровода по назначению должно осуществляться землепользователями этих участков по обеспечению сохранности коммуникаций.

Согласно сведениям из государственного кадастра недвижимости (ГКН), объект предполагается разместить на земельных участках категории:

1. Земли сельскохозяйственного назначения.
2. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

3.1 Месторождения полезных ископаемых

Проектируемая трасса газопровода не пересекает месторождение полезных ископаемых.

3.2 Особо охраняемые природные территории

Проектируемая трасса газопровода не пересекает особо охраняемых природных территорий.

3.3 Историко-культурное наследие

Проектируемая трасса газопровода не входит зону охраны объектов культурного наследия.

4 Сведения землепользователей, интересы которых могут быть затронуты

№ п/п	КН	Площадь (кв.м)	Категория земель	Собственник
1	2	3	4	5
1.	46:15:131101:74	90	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Аренда ООО «Эталонстрой»
2.	46:15:131101	1447	Земли сельскохозяйственного назначения	Коллективно долевая собственность
3.	46:15:010109:17	88	Земли сельскохозяйственного назначения	Права не зарегистрированы
4.	46:15:131102:19	1679	Земли сельскохозяйственного назначения	Сальникова В.И.
5.	46:15:131102:16	445	Земли	Землепользователь неиз-

№ п/п	КН	Площадь (кв.м)	Категория земель	Собственник
1	2	3	4	5
			сельскохозяйственного назначения	вестен
6.	46:15:131102	2585	Земли сельскохозяйственного назначения	Коллективно долевая собственность
7.	46:15:160607:8	1899	Земли сельскохозяйственного назначения	Общая долевая собственность
8.	46:15:160607	120	Земли сельскохозяйственного назначения	Черемошнянский с/с
9.	46:15:160607:8	6387	Земли сельскохозяйственного назначения	Общая долевая собственность
10.	46:15:000000:358 (213)	0,06	Земли сельскохозяйственного назначения	Права не зарегистрированы
11.	46:15:160607	30	Земли сельскохозяйственного назначения	Черемошнянский с/с
12.	46:15:160607	575	Земли сельскохозяйственного назначения	Черемошнянский с/с
13.	46:15:160607	35	Земли сельскохозяй-	Черемошнянский с/с

№ п/п	КН	Площадь (кв.м)	Категория земель	Собственник
1	2	3	4	5
			зййствен- ного назна- чения	

5 Характеристика объекта планировки

5.1 Общая характеристика проекта планировки

Проект планировки объекта: «Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнереутчанский с/с» разработан на основании частного инвестиционного проекта.

Проектом предусмотрено:

1. Проектируемая застройка – «Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнереутчанский с/с».
2. Планировочное решение выполнено по заданию заказчика с учетом сложившейся застройки, а также с учетом существующих границ территории общего пользования.
3. Посредством проекта установлены красные линии – границы земельных участков, на которых расположены сети инженерно-технического обеспечения (далее – линейные объекты).

5.2 Проект планировки территории

Проект планировки территории выполнен с соблюдением требований СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», требований, содержащихся в «Градостроительном кодексе Российской Федерации» от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. От 30.12.2015) (с изм. и доп., вступ. в силу с 10.01.2016).

Проектная документация состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта планировки включает в себя:

1. Текстовую часть.
2. Графическую часть.

Материалы по обоснованию проекта планировки включают в себя материалы в графической форме:

1. Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейного объекта.
2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки.
3. Схема границ зон с особыми условиями использования территории.

5.3 Улично-дорожная сеть

Проектирование улиц и внутриквартальных проездов проектом не предусматривается.

5.4 Благоустройство территории

Строительные работы носят кратковременный характер, предполагается выполнение работ по расчистке территории, вывозу мусора.

5.5 Организация рельефа и инженерная подготовка территории

Решения по вертикальной планировке площадки объекта «Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнереутчанский с/с» предусматривают: максимальное приближение к существующему рельефу, наименьший объем земляных работ и минимальное перемещение грунта в пределах осваиваемых участков.

5.6 Охрана окружающей среды

Проектируемый газопровод должен удовлетворять всем правилам СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» без какого-либо отступления от них.

Охрана окружающей природной среды в зоне размещения строительной площадки осуществляется в соответствии с действующими нормативными и правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов.

Производство строительно-монтажных работ должно проводиться согласно СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ».

При проведении строительно-монтажных работ предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды.

Работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума. Выполнение работ на отведенной полосе должно вестись с соблюдением чистоты территории, а санитарно-бытовые помещения должны быть оборудованы средствами биологической очистки или сбором стоков в непроницаемую металлическую ёмкость с регулярной последующей её очисткой и обеззараживанием.

Вблизи рек, ручьев, других водных объектов проведение работ по строительству должно производиться в соответствии с требованиями законодательства в области охраны водных объектов (Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ (ред. от 28.11.2015) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2016), Положения о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации №1404 от 23.11.1996г.).

Строительство должно производиться с соблюдением правил использования земельных участков в границах водоохранных зон водных объектов, исключающих загрязнение, засорение и истощение последних.

На проектируемой территории водных объектов нет.

Территория должна предохраняться от попадания в неё горюче-смазочных материалов. Все виды отходов, образующиеся в процессе строительства, собираются и вывозятся транспортом строительных организаций на

специально выделенные участки. Сбор и хранение строительных отходов осуществляется в закрытых металлических контейнерах. При соблюдении норм и правил сбора и хранения отходов, а также своевременном удалении отходов с территории строительства отрицательное воздействие отходов на окружающую среду максимально снижено.

Все строительно-монтажные работы производятся последовательно и не совпадают во времени. В связи с этим, загрязняющие вещества, выбрасываемые в атмосферу, носят кратковременный характер и не оказывают вредного воздействия на атмосферный воздух в период строительно-монтажных работ.

При организации строительной площадки вблизи зеленых насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечивать сохранность существующих зеленых насаждений. Не допускается сведение древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов растущих деревьев кустарников вне трассы газопровода и временных дорог.

Разработку траншей под укладку газопровода следует выполнять участками с устройством инвентарных ограждений в целях отеснения представителей животного мира.

Выпуск воды со стройплощадок и временных дорог должен быть организован на одернованные склоны, защищенные от размыва ливневыми стоками.

После окончания основных работ строительная организация должна в пределах полосы отвода земель придать местности проектный рельеф и восстановить природный слой.

Учитывая все природоохранные мероприятия, предусмотренные проектом, обеспечивается максимальное снижение негативного воздействия проектируемого объекта на окружающую среду.

5.7 Обеспечение противопожарной безопасности

При выполнении комплекса работ по строительству газопровода необходимо использовать современные средства техники безопасности и соблюдать правила охраны труда. Работающих необходимо обеспечить санитарно-гигиеническими и безопасными условиями труда с целью предупреждения производственного травматизма и профессиональных заболеваний. В зависимости от выполняемых работ рабочие должны быть обеспечены спецодеждой, спецобувью и защитными средствами.

При выполнении строительно-монтажных работ необходимо соблюдать правила, изложенные в СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство», СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ».

Особое внимание при этом должно быть уделено выполнению правил установки и эксплуатации строительных механизмов вблизи откосов и зон возможного обрушения грунта, а также ЛЭП, устройству ограждений опасных мест, выполнению электрозщитных устройств оборудования и механизмов, работающих на электрической энергии (включая электросварку).

Для спуска рабочих в траншеи и котлованы должны быть предусмотрены лестницы.

Проезды, проходы и рабочие места необходимо регулярно очищать от строительного мусора и не загромождать.

Вопросы по технике безопасности должны отражаться при обязательной разработке проекта производства работ в виде конкретных инженерных решений.

До начала основного строительства, в местах размещения санитарно-бытовых помещений в составе проекта производства работ предусмотреть дополнительные мероприятия, обеспечивающие пожарную безопасность. Во всех инвентарных санитарно-бытовых помещениях должны находиться пер-

вичные средства пожаротушения (огнетушители). Временные бытовые помещения располагаются на расстоянии не далее 500 метров от места производства работ и перемещаются по трассе по ходу проведения работ.

5.8 Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций

Проект разработан с соблюдением всех норм и требований СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» без какого-либо отступления от них.

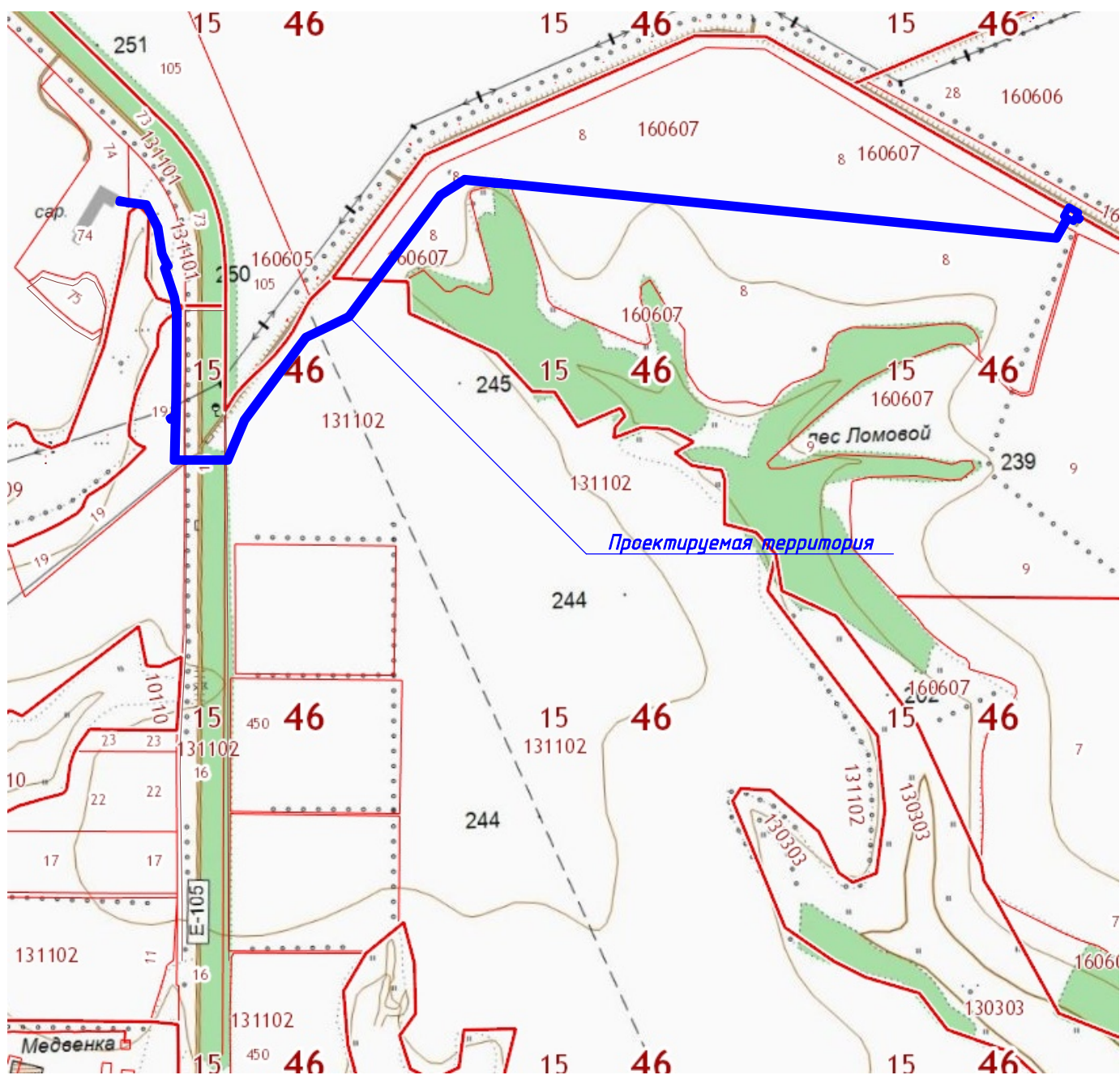
Возникновение чрезвычайных ситуаций при строительстве газопровода маловероятно, но полностью не исключено. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций предусмотрены при проектировании и строительстве газопровода, а также в организации контроля над его состоянием в процессе эксплуатации.

В процессе строительства газопровода предусматривается повышение качества строительно-монтажных работ, что существенно обеспечит надежность эксплуатации газовой сети.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций в период его эксплуатации заключаются в основном в организации постоянного контроля над состоянием, проведением технического обслуживания и плановых ремонтных работ специализированными бригадами или звеньями.

В случае стихийных бедствий (урагана, землетрясения, паводковых вод, наводнения и т.п.) эксплуатационным службам необходимо организовать усиленный контроль над состоянием газопровода.

Схема расположения территории проектирования в структуре Курской области



Согласовано

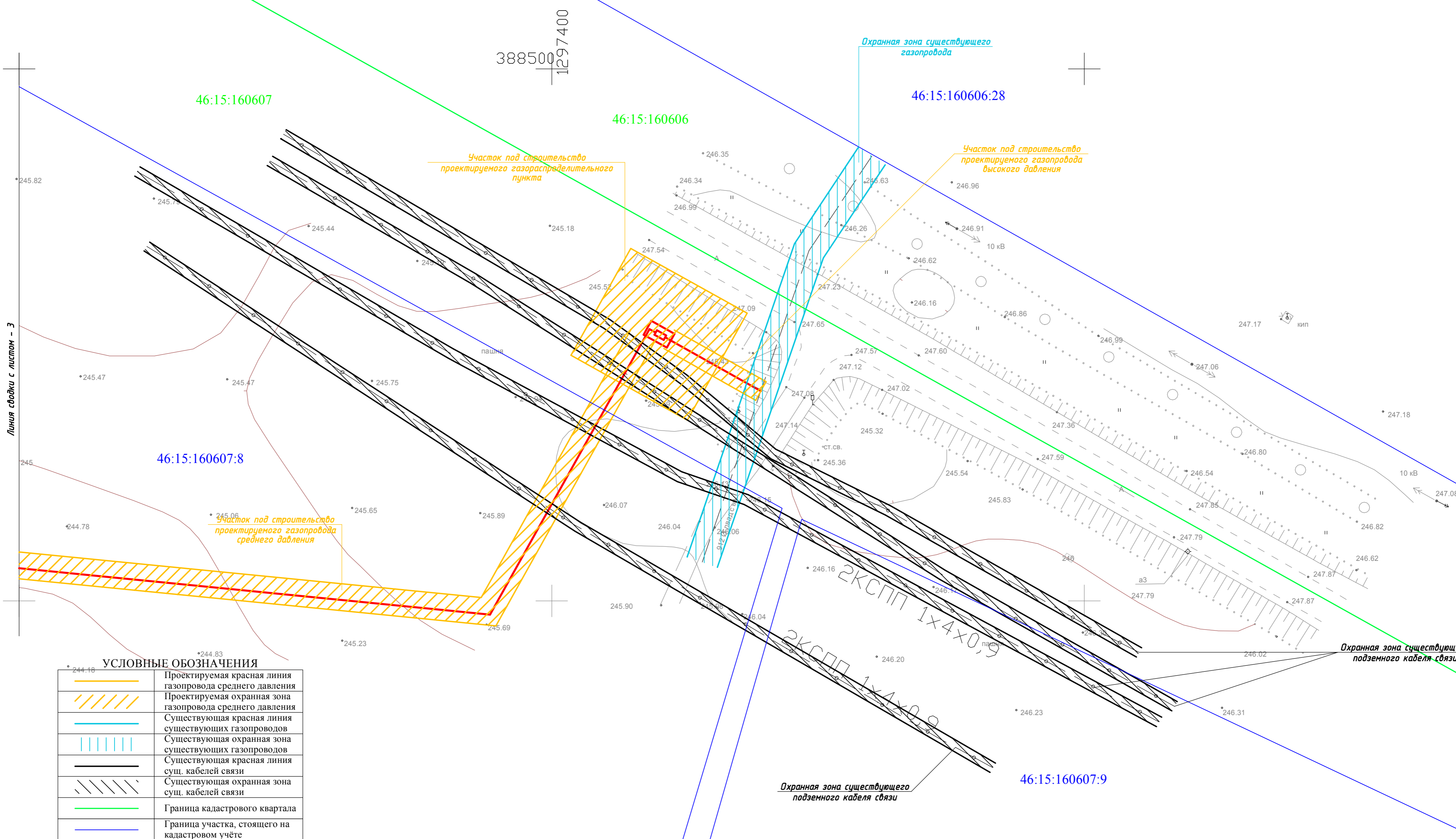
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Арх.№ 060-16					
<i>Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнереутчанский с/с</i>					
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>
<i>Разраб.</i>		Шутеева Н.С.			
<i>ГИП</i>		Горчаков Б.Е.			
				<i>Проект планировки территории линейного объекта</i>	
				<i>Схема расположения территории проектирования в структуре Курской области.</i>	
		<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>	
		П	1	34	
ИП Горчаков Б.Е.					

Топографический план
земельного участка М1:500



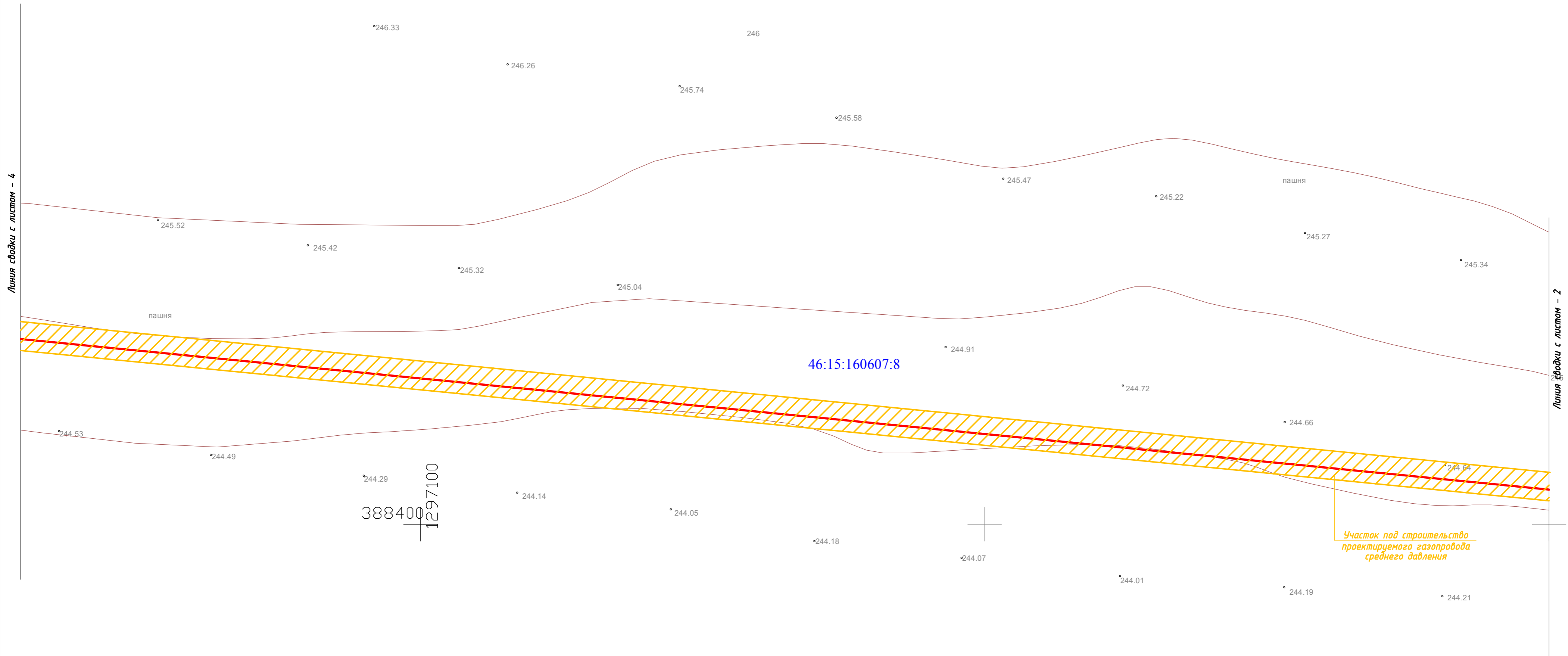
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Проектируемая красная линия газопровода среднего давления
	Проектируемая охранная зона газопровода среднего давления
	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охранная зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охранная зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

					Арх.№ 060-16				
					Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнеуртчанский с/с				
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.	Щуцеева Н.С.				Проект планировки территории линейного объекта		Стадия	Лист	Листов
ГИП	Горчаков Б.Е.				Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейного объекта.		П	2	34
					ИП Горчаков Б.Е.				

Согласовано
 Инв. № подл. Подл. и дата Взам. инв. №

Топографический план
земельного участка М1:500



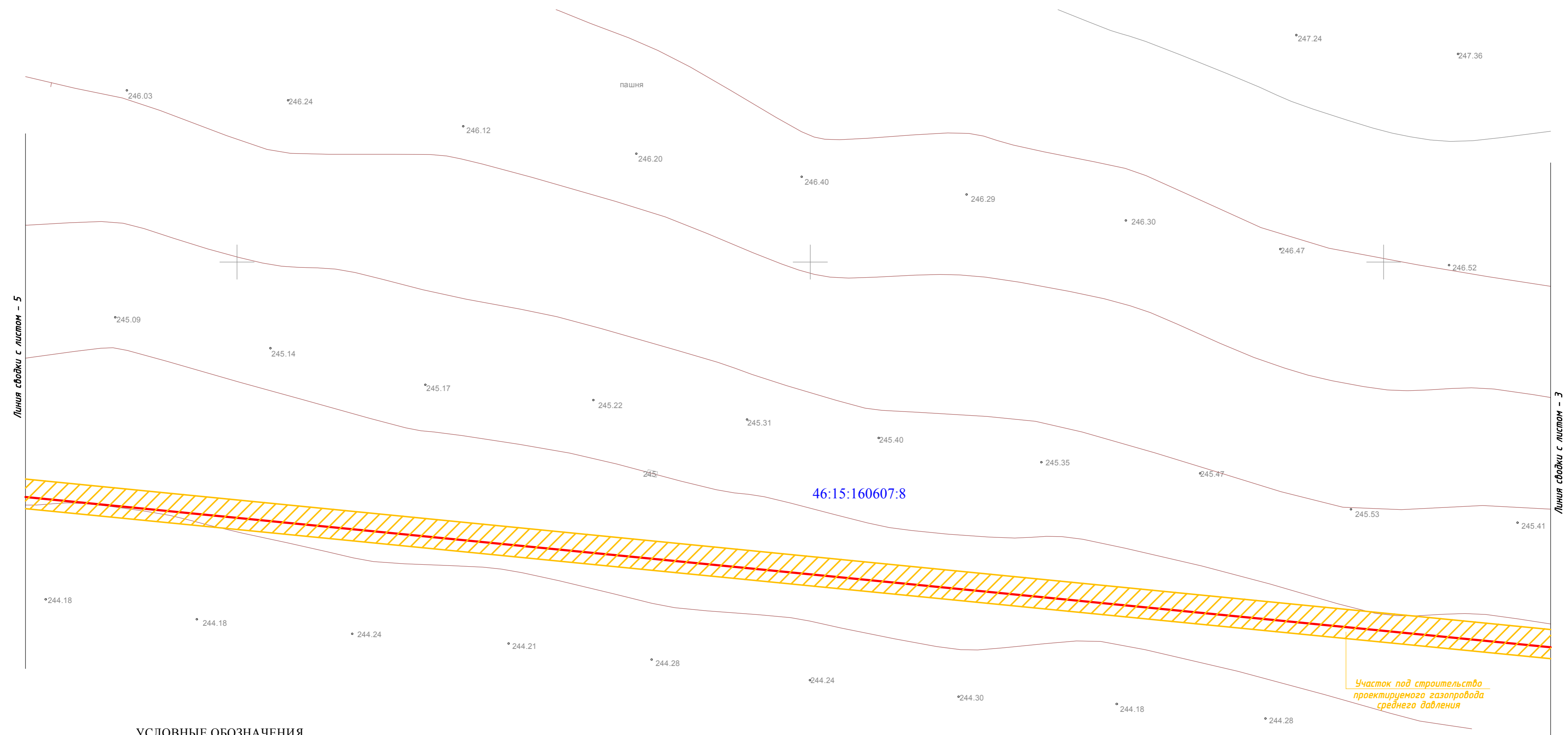
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Проектируемая красная линия газопровода среднего давления
	Проектируемая охрannная зона газопровода среднего давления
	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охрannная зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охрannная зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

Участок под строительство проектируемого газопровода среднего давления

						Арх.№ 060-16			
						Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнеуручанский с/с			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории линейного объекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Щуеева Н.С.						П	3	34
ГИП	Горчаков Б.Е.					Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейного объекта.	ИП Горчаков Б.Е.		

Топографический план
земельного участка М1:500



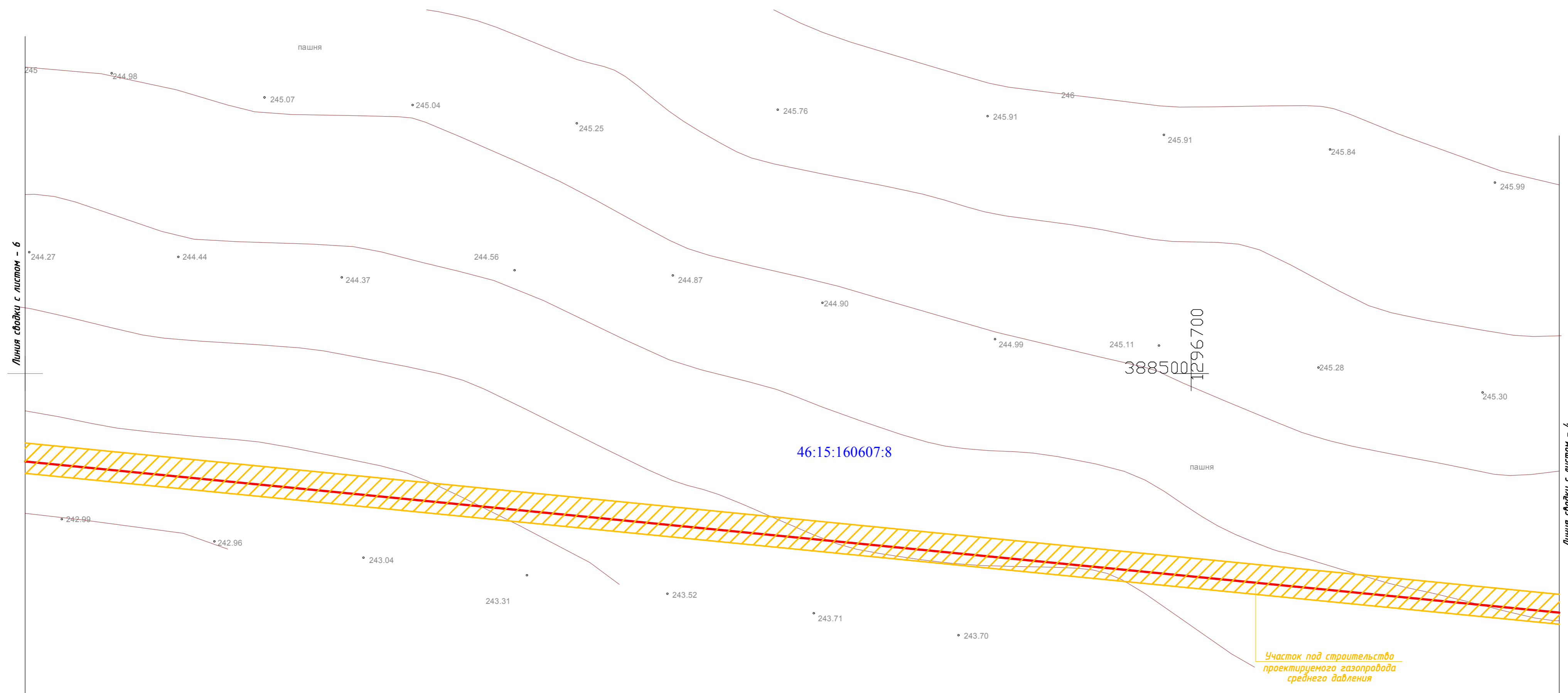
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Проектируемая красная линия газопровода среднего давления
	Проектируемая охрannая зона газопровода среднего давления
	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охрannая зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охрannая зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

						Арх.№ 060-16			
						Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнеуэтанский с/с			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории линейного объекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Щуеева Н.С.						П	4	34
ГИП	Горчаков Б.Е.					Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейного объекта.	ИП Горчаков Б.Е.		

Согласовано
Инв. № подл.
Подл. и дата
Взам. инв. №

Топографический план земельного участка М1:500



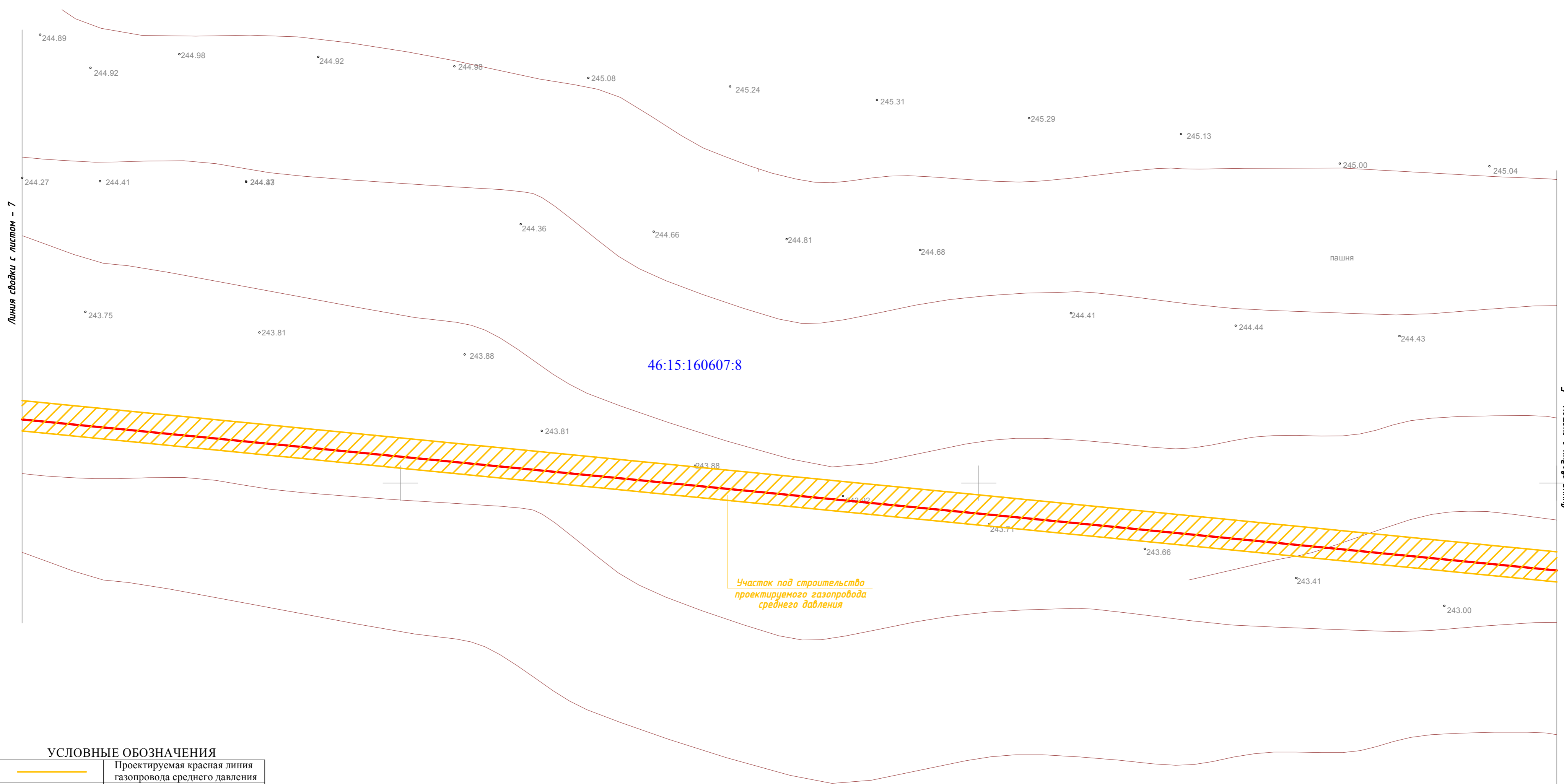
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Проектируемая красная линия газопровода среднего давления
	Проектируемая охрannная зона газопровода среднего давления
	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охрannная зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охрannная зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

Арх.№ 060-16					
Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнеуручанский с/с					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Щутеева Н.С.				
ГИП	Горчаков Б.Е.				
Проект планировки территории линейного объекта			Стадия	Лист	Листов
			П	5	34
Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейного объекта.			ИП Горчаков Б.Е.		

Согласовано
 Инв. № подл. Подл. и дата Взам. инв. №

Топографический план
земельного участка М1:500



46:15:160607:8

Участок под строительство
проектируемого газопровода
среднего давления

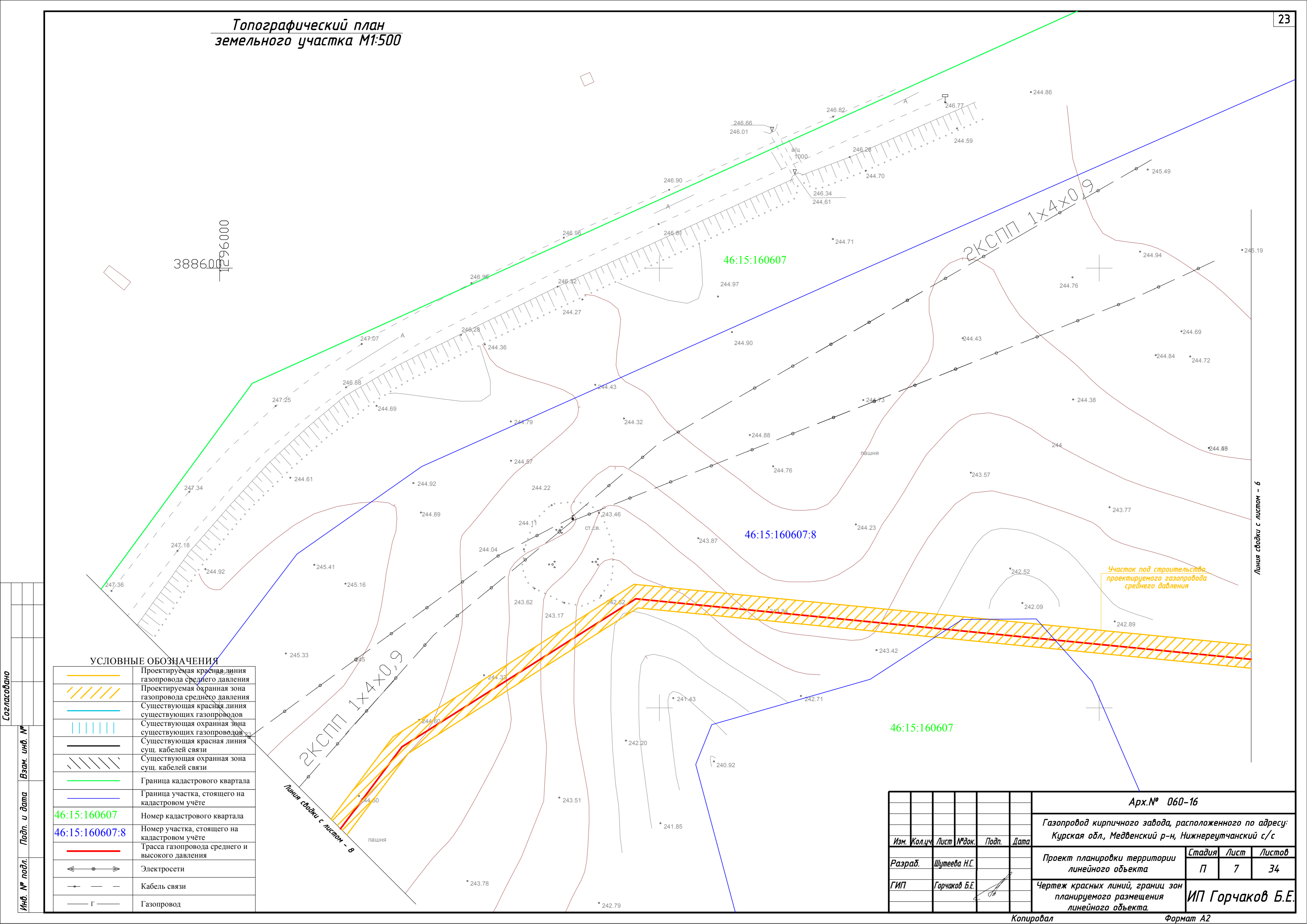
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Проектируемая красная линия газопровода среднего давления
	Проектируемая охранный зона газопровода среднего давления
	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охранный зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охранный зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

Арх.№ 060-16					
Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнеуручанский с/с					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Щутеева Н.С.				
ГИП	Горчаков Б.Е.				
Проект планировки территории линейного объекта				Стадия	Лист
				П	6
Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейного объекта.				Листов	34
				ИП Горчаков Б.Е.	

Согласовано
 Инв. № подл. Подл. и дата Взам. инв. №

Топографический план
земельного участка М1:500



388600
1296000

46:15:160607

2КСПП 1x4x0,9

46:15:160607:8

Участок под строительство
проектируемого газопровода
среднего давления

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Проектируемая красная линия газопровода среднего давления
	Проектируемая охранная зона газопровода среднего давления
	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охранная зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охранная зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

					Арх.№ 060-16				
					Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнеуручанский с/с				
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.	Щукина Н.С.				Проект планировки территории линейного объекта		Стадия П	Лист 7	Листов 34
ГИП	Горчаков Б.Е.				Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейного объекта.		ИП Горчаков Б.Е.		
					Копировал		Формат А2		

Согласовано

Инв. № подл. Подл. и дата Взам. инв. №

Линия связи с листом - 6

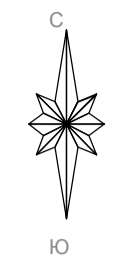
2КСПП 1x4x0,9
Линия связи с листом - 8

Топографический план земельного участка М1:500

46:15:160607:8

46:15:160607

46:15:131102



Охранная зона существующего подземного кабеля связи

Линия свободки с листом - 8

Охранная зона существующего подземного кабеля связи

Охранная зона существующего подземного кабеля связи

Охранная зона существующих газопроводов

Участок под строительство проектируемого газопровода среднего давления

Участок под строительство проектируемого газопровода среднего давления

Линия свободки с листом - 10

ПАО "ВЫПЕКОМ"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Проектируемая красная линия газопровода среднего давления
	Проектируемая охранная зона газопровода среднего давления
	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охранная зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охранная зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

Арх.№ 060-16					
Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнерепутанский с/с					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Щуцеева Н.С.				
ГИП	Горчаков Б.Е.				
Проект планировки территории линейного объекта			Стадия	Лист	Листов
			П	9	34
Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейного объекта.			ИП Горчаков Б.Е.		
Формат А1					

Согласовано
Имя, № подл., Подп. и дата, Взам. инв. №

Топографический план
земельного участка М1:500

Линия сводки с листом - 11

Линия сводки с листом - 9

46:15:131102:19

46:15:160605:105

46:15:131102

46:15:131102:16

46:15:131102



Участок под строительство проектируемого газопровода среднего давления

Участок под строительство проектируемого газопровода среднего давления

Охранная зона существующего подземного кабеля связи

Охранная зона существующего подземного кабеля связи

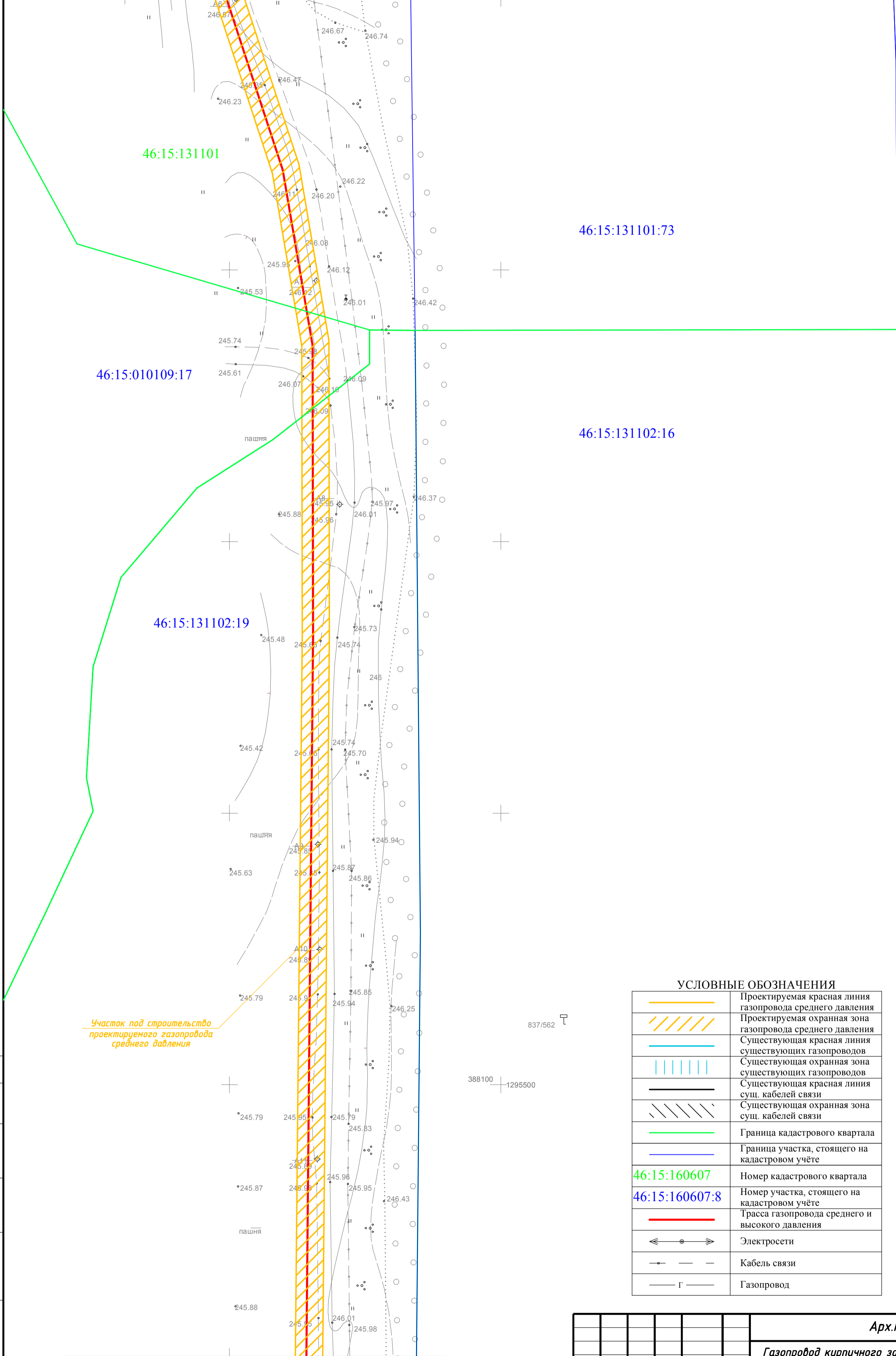
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Проектируемая красная линия газопровода среднего давления
	Проектируемая охранная зона газопровода среднего давления
	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охранная зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охранная зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

Арх.№ 060-16					
Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнереутчанский с/с					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Щуцеева Н.С.		Проект планировки территории линейного объекта		
ГИП	Горчаков Б.Е.		Стадия	Лист	Листов
			П	10	34
			Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейного объекта.		
			ИП Горчаков Б.Е.		

**Топографический план
земельного участка М1:500**

Линия сводки с листом - 12



Участок под строительство проектируемого газопровода среднего давления

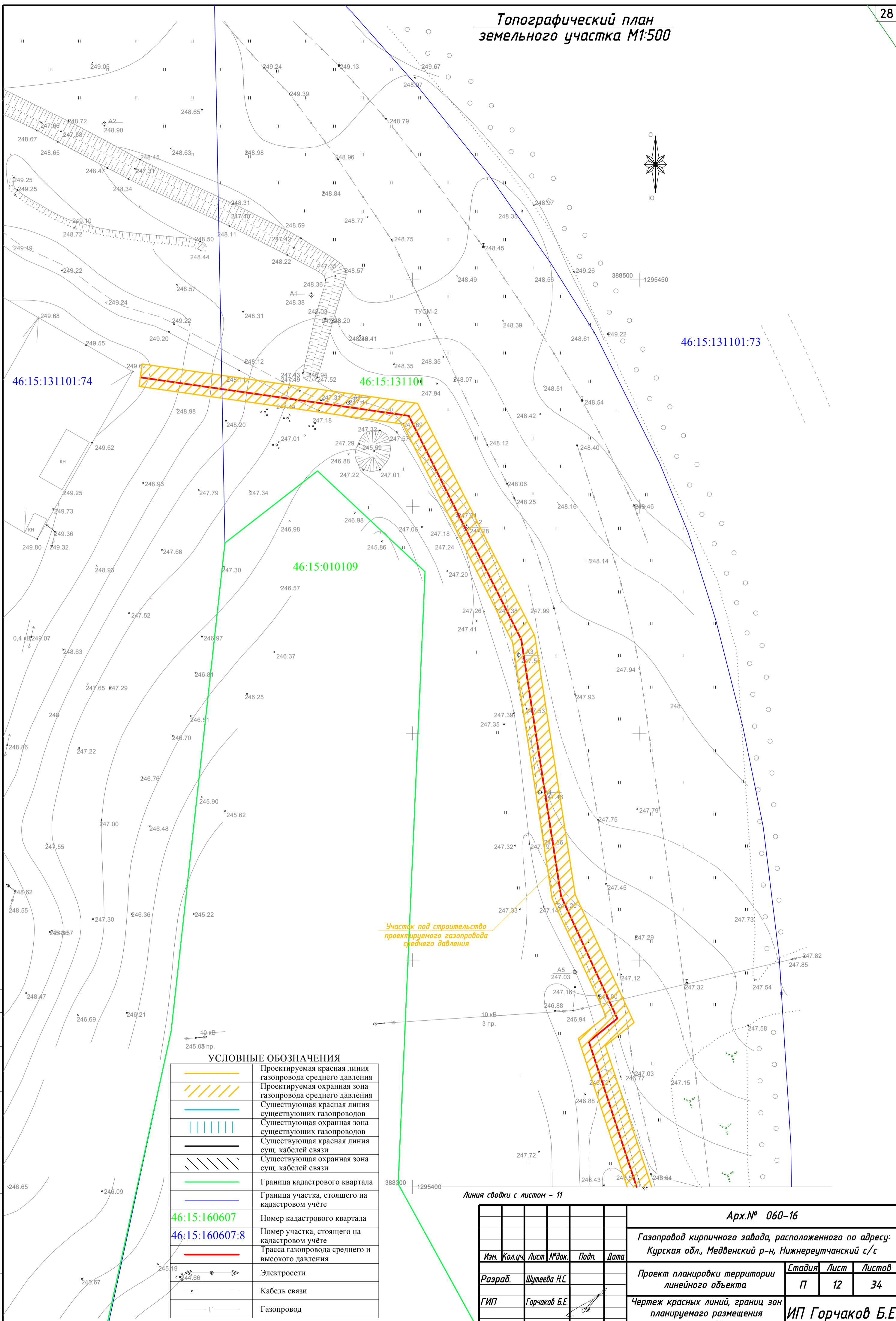
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Проектируемая красная линия газопровода среднего давления
	Проектируемая охрannая зона газопровода среднего давления
	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охрannая зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охрannая зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

Согласовано	
Изм. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Изм. № подл.	Взам. инв. №

Линия сводки с листом - 10

Арх.№ 060-16					
Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнеутчанский с/с					
Изм.	Кол.чч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Шутеева Н.С.			
ГИП		Горчаков Б.Е.			
Проект планировки территории линейного объекта				Стадия	Лист
				П	11
Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейного объекта.				Листов	34
				ИП Горчаков Б.Е.	
Копировал Формат А2					



Участок под строительство проектируемого газопровода среднего давления

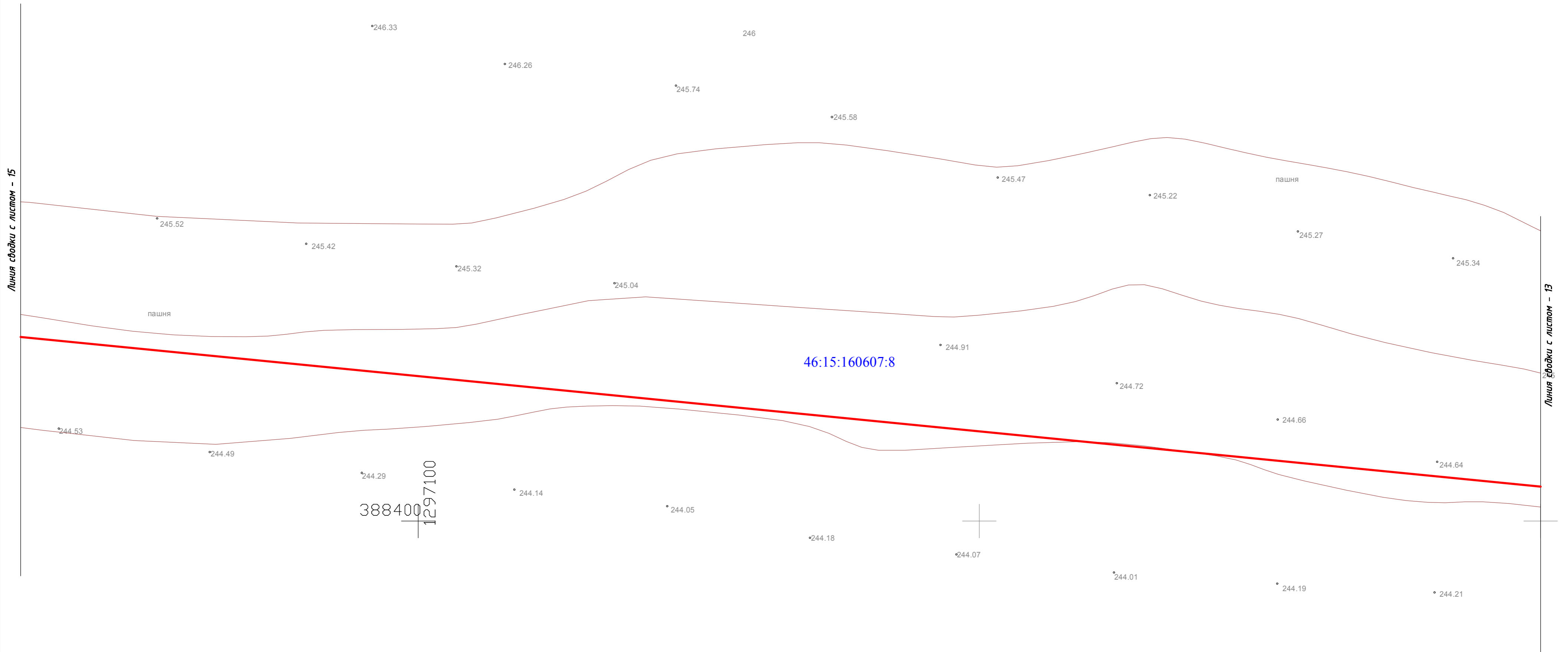
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Проектируемая красная линия газопровода среднего давления
	Проектируемая охранный зона газопровода среднего давления
	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охранный зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охранный зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

Линия сводки с листом - 11

					Арх.№ 060-16				
					Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнереутчанский с/с				
Изм.	Кол.чч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории линейного объекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Шутеева Н.С.						П	12	34
ГИП	Горчаков Б.Е.					Чертеж красных линий, границы зон планируемого размещения линейного объекта.	ИП Горчаков Б.Е.		

Топографический план
земельного участка М1:500

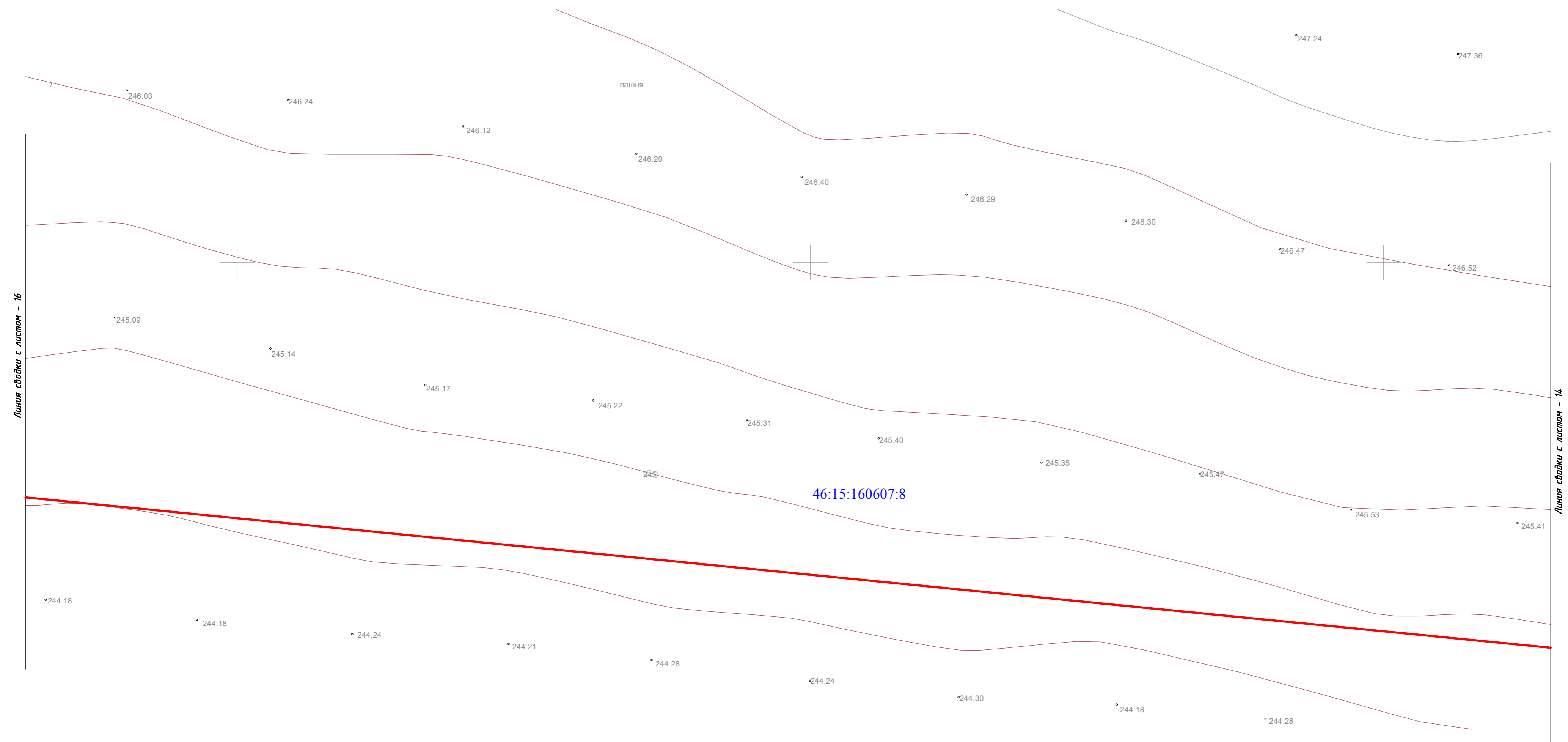


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охранный зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охранный зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

Арх.№ 060-16					
Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнеуручанский с/с					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Щуеева Н.С.				
ГИП	Горчаков Б.Е.				
Проект планировки территории линейного объекта			Стадия	Лист	Листов
			П	14	34
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки.			ИП Горчаков Б.Е.		

Топографический план
земельного участка М1:500



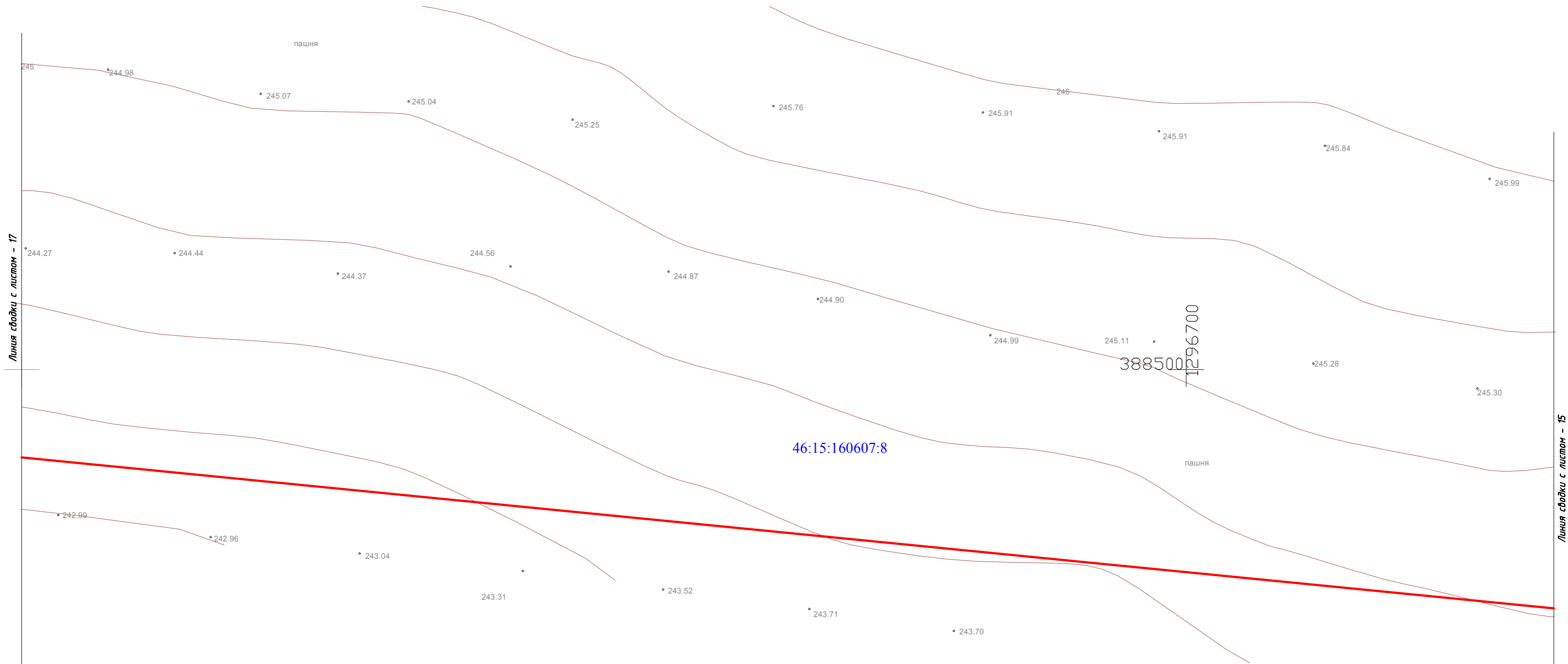
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охранный зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охранный зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

						Арх.№ 060-16				
						Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнеуручанский с/с				
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.	Щуцеева Н.С.					Проект планировки территории линейного объекта		Стадия	Лист	Листов
ГИП	Горчаков Б.Е.					Схема использования территории в период подготовки проекта планировки.		П	15	34
						ИП Горчаков Б.Е.				
						Копировал		Формат А2		

Согласовано					
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №			

Топографический план
земельного участка М1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

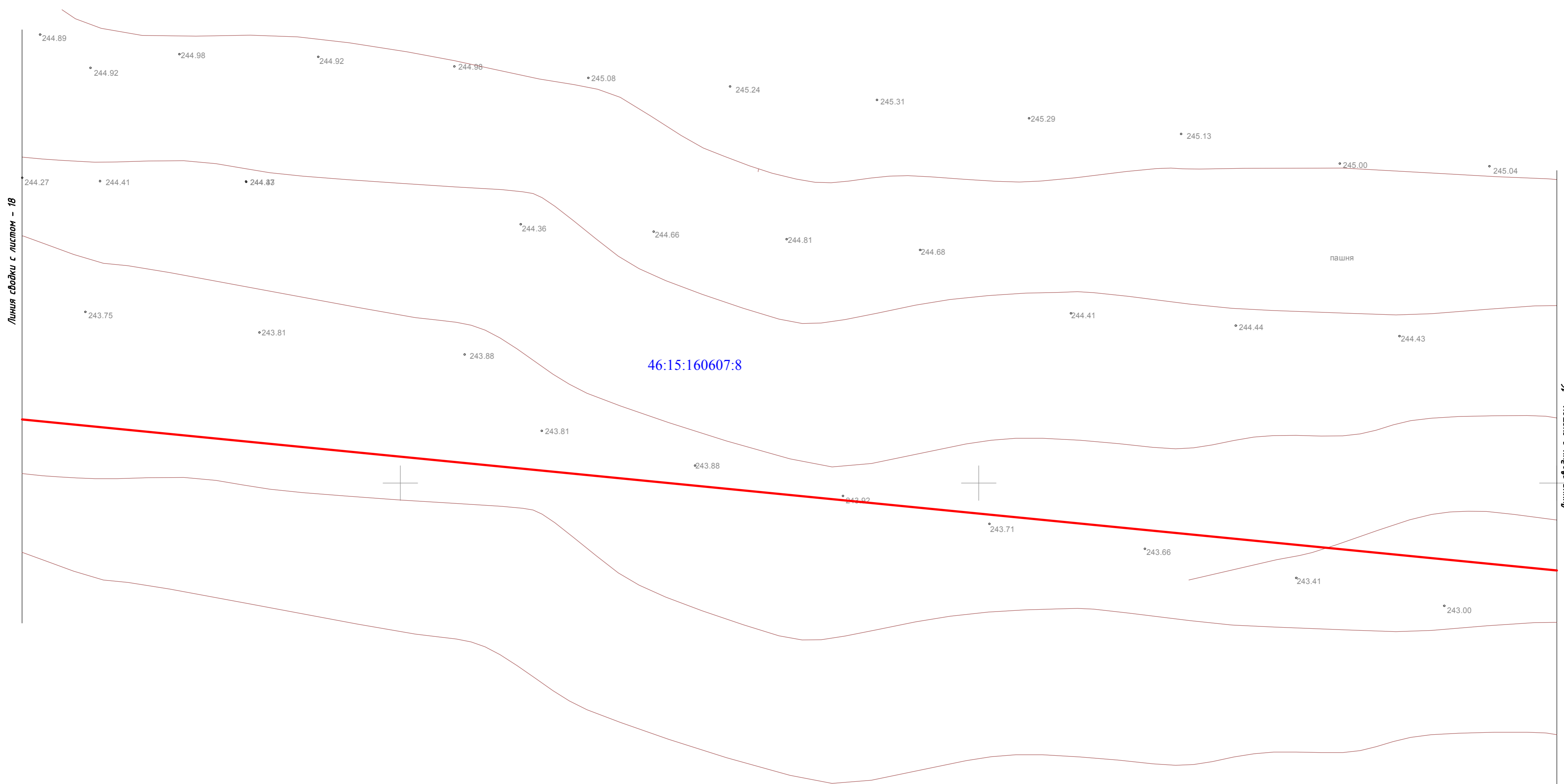
	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охранный зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охранный зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

Арх.№ 060-16					
Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнеуручанский с/с					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Щутеева Н.С.				
ГИП	Горчаков Б.Е.				
Проект планировки территории линейного объекта			Стадия	Лист	Листов
			П	16	34
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки.			ИП Горчаков Б.Е.		

Согласовано

Инв. № подл. Подл. и дата Взам. инв. №

Топографический план
земельного участка М1:500



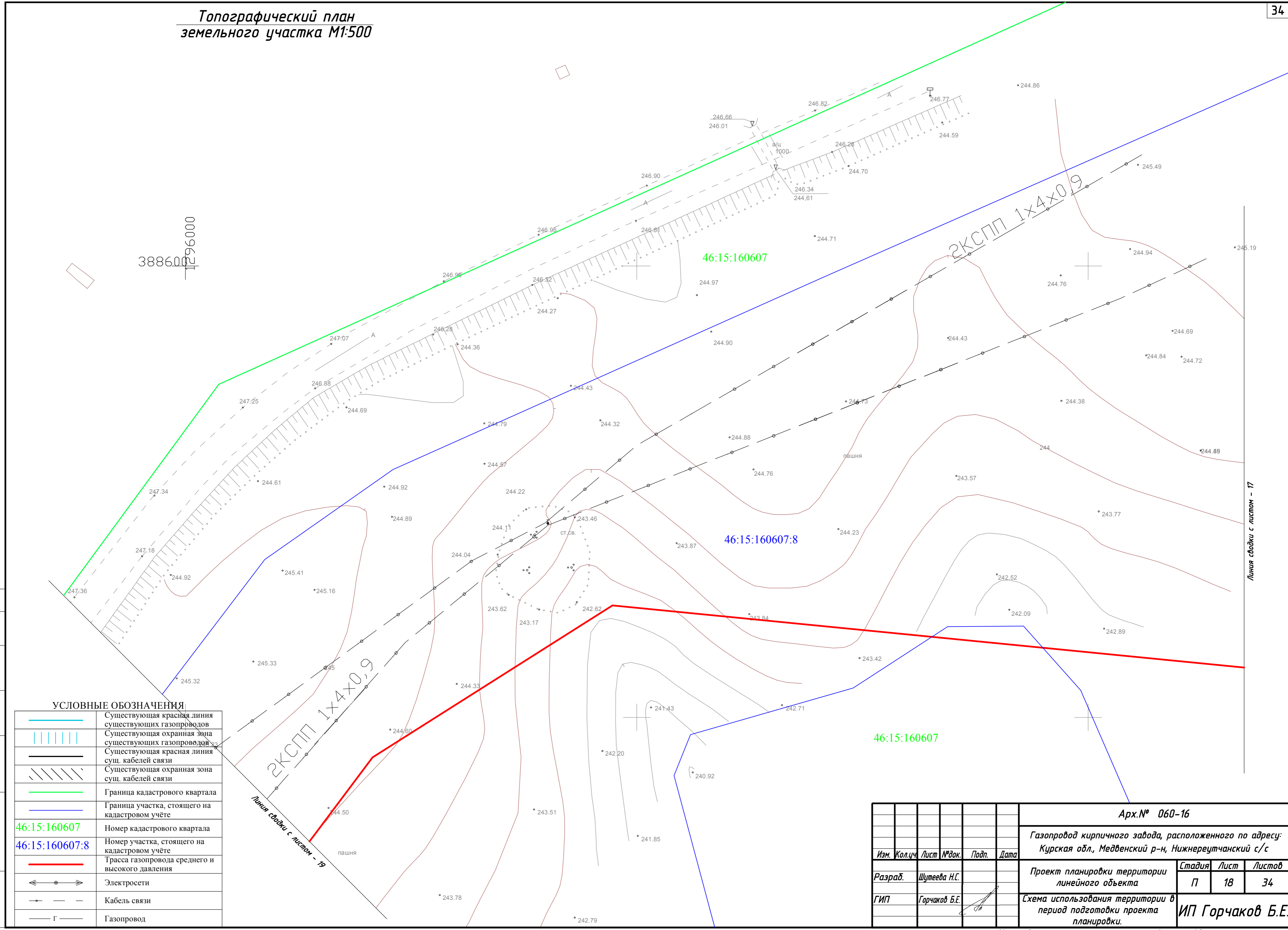
46:15:160607:8

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охранная зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охранная зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

						Арх.№ 060-16			
						Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнеурютчанский с/с			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории линейного объекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Щутеева Н.С.						П	17	34
ГИП	Горчаков Б.Е.					Схема использования территории в период подготовки проекта планировки.	ИП Горчаков Б.Е.		

Топографический план
земельного участка М1:500



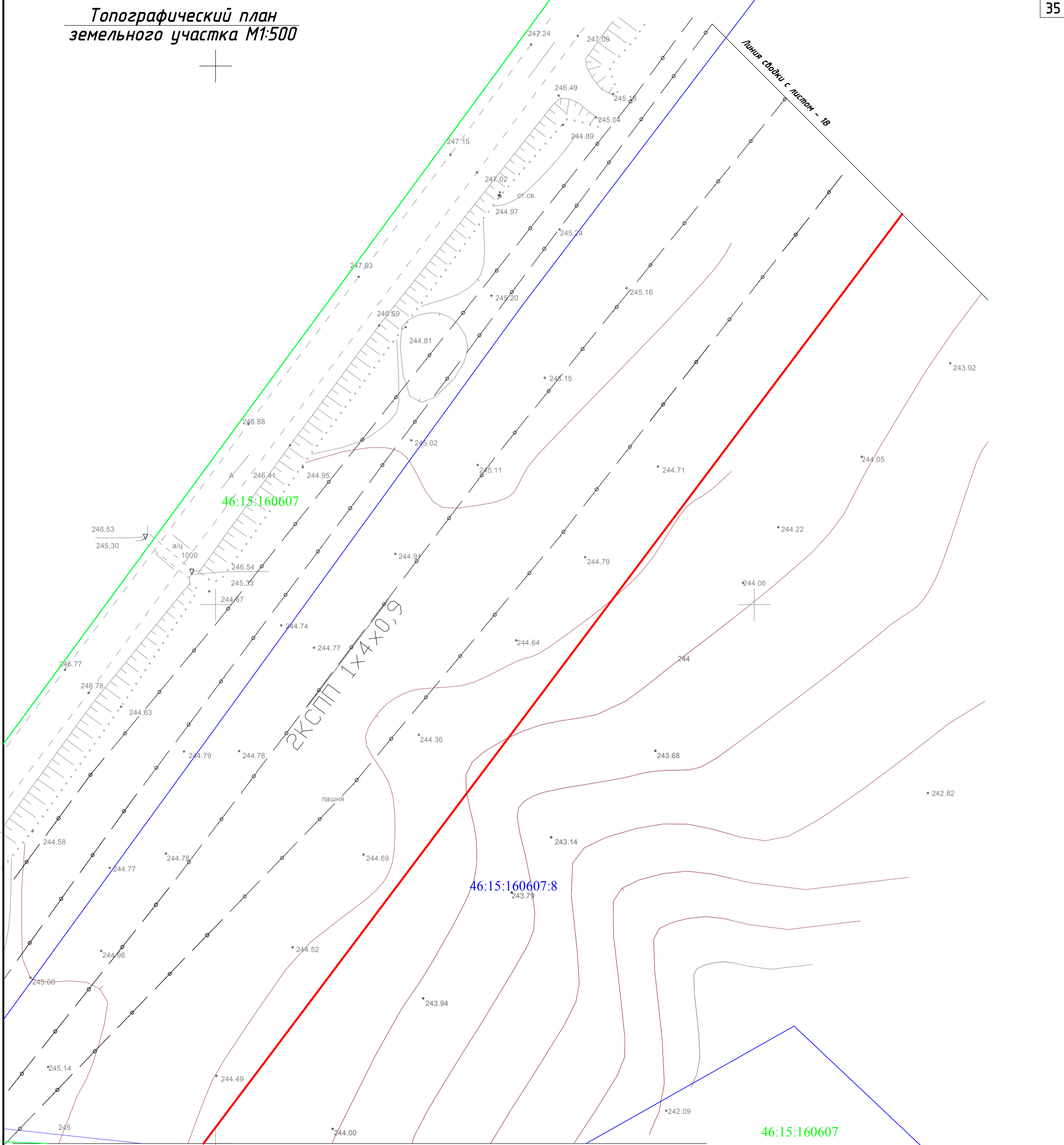
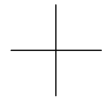
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охранный зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охранный зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

					Арх.№ 060-16				
					Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнеутчанский с/с				
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.	Щутеева Н.С.				Проект планировки территории линейного объекта		Стадия	Лист	Листов
ГИП	Горчаков Б.Е.				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки.		П	18	34
					ИП Горчаков Б.Е.				

Линия сводки с листом - 17

Топографический план земельного участка М1:500



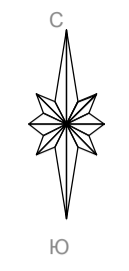
Согласовано
Взам. инв. №
Подл. и дата
Инв. № подл.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охранный зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охранный зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

Арх.№ 060-16					
Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнерутчанский с/с					
Изм.	Кол.чч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Шутеева Н.С.				
ГИП	Горчаков Б.Е.				
Проект планировки территории линейного объекта				Стадия	Лист
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки.				П	19
				Листов	34
				ИП Горчаков Б.Е.	

Топографический план
земельного участка М1:500



46:15:160607:8

46:15:160607

Охранная зона существующего
подземного кабеля связи

Линия свободки с листом - 19

Охранная зона существующего
подземного кабеля связи

Охранная зона существующего
подземного кабеля связи

Охранная зона существующих
газопроводов

46:15:131102

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охранная зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охранная зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

Арх.№ 060-16					
Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнерепутчанский с/с					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Щуцеева Н.С.				
ГИП	Горчаков Б.Е.				
Проект планировки территории линейного объекта				Стадия	Лист
				П	20
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки.				Листов	34
				ИП Горчаков Б.Е.	
Формат А1					

Согласовано
Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Линия свободки с листом - 21

ПАО "ВЫПЕККОМ"

ОКС СП 1X4X09

ЗОЩ.

388100, 1295650

35 кв

249.03

249.16

249.34

247.50

248.20

249.09

249.10

248.89

247.20

247.38

248.10

248.23

248.19

248.26

248.84

248.10

247.20

247.38

248.10

248.23

248.19

248.26

248.33

248.84

248.10

247.20

247.38

248.10

248.23

248.19

248.26

248.33

248.84

248.10

247.20

247.38

248.10

248.23

248.19

248.26

248.33

248.84

248.10

247.20

247.38

248.10

248.23

248.19

248.26

248.33

248.84

248.10

247.20

247.38

248.10

248.23

248.19

248.26

248.33

248.84

248.10

247.20

247.38

248.10

248.23

248.19

248.26

248.33

248.84

248.10

247.20

247.38

248.10

248.23

248.19

248.26

248.33

248.84

248.10

247.20

247.38

248.10

248.23

248.19

248.26

248.33

248.84

248.10

247.20

247.38

248.10

248.23

248.19

248.26

248.33

248.84

248.10

247.20

247.38

248.10

248.23

248.19

248.26

248.33

248.84

248.10

247.20

247.38

248.10

248.23

248.19

248.26

248.33

248.84

248.10

247.20

247.38

248.10

248.23

248.19

248.26

248.33

248.84

248.10

247.20

247.38

248.10

248.23

248.19

248.26

248.33

248.84

248.10

247.20

247.38

248.10

248.23

248.19

248.26

248.33

248.84

248.10

247.20

247.38

248.10

248.23

248.19

248.26

248.33

248.84

248.10

247.20

247.38

248.10

248.23

248.19

248.26

248.33

248.84

248.10

247.20

247.38

248.10

248.23

248.19

248.26

248.33

248.84

248.10

247.20

247.38

248.10

248.23

248.19

248.26

248.33

248.84

248.10

247.20

247.38

248.10

248.23

248.19

248.26

248.33

248.84

248.10

247.20

247.38

248.10

248.23

248.19

248.26

248.33

248.84

248.10

247.20

247.38

248.10

248.23

248.19

248.26

248.33

248.84

248.10

247.20

247.38

248.10

248.23

248.19

248.26

248.33

248.84

248.10

247.20

247.38

248.10

248.23

248.19

248.26

248.33

248.84

248.10

247.20

247.38

248.10

248.23

248.19

248.26

248.33

248.84

248.10

247.20

247.38

248.10

248.23

248.19

248.26

248.33

Топографический план
земельного участка М1:500

Линия сводки с листом - 22

Линия сводки с листом - 20

46:15:131102:19

46:15:160605:105

46:15:131102

46:15:131102:16

46:15:131102



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охранная зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охранная зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
	46:15:160607
	46:15:160607:8
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

Охранная зона существующего подземного кабеля связи

Охранная зона существующего подземного кабеля связи

Арх.№ 060-16					
Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнереутчанский с/с					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Щуцеева Н.С.				
ГИП	Горчаков Б.Е.				
Проект планировки территории линейного объекта			Стадия	Лист	Листов
			П	21	34
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки.			ИП Горчаков Б.Е.		

Копировал

Формат А2

Согласовано

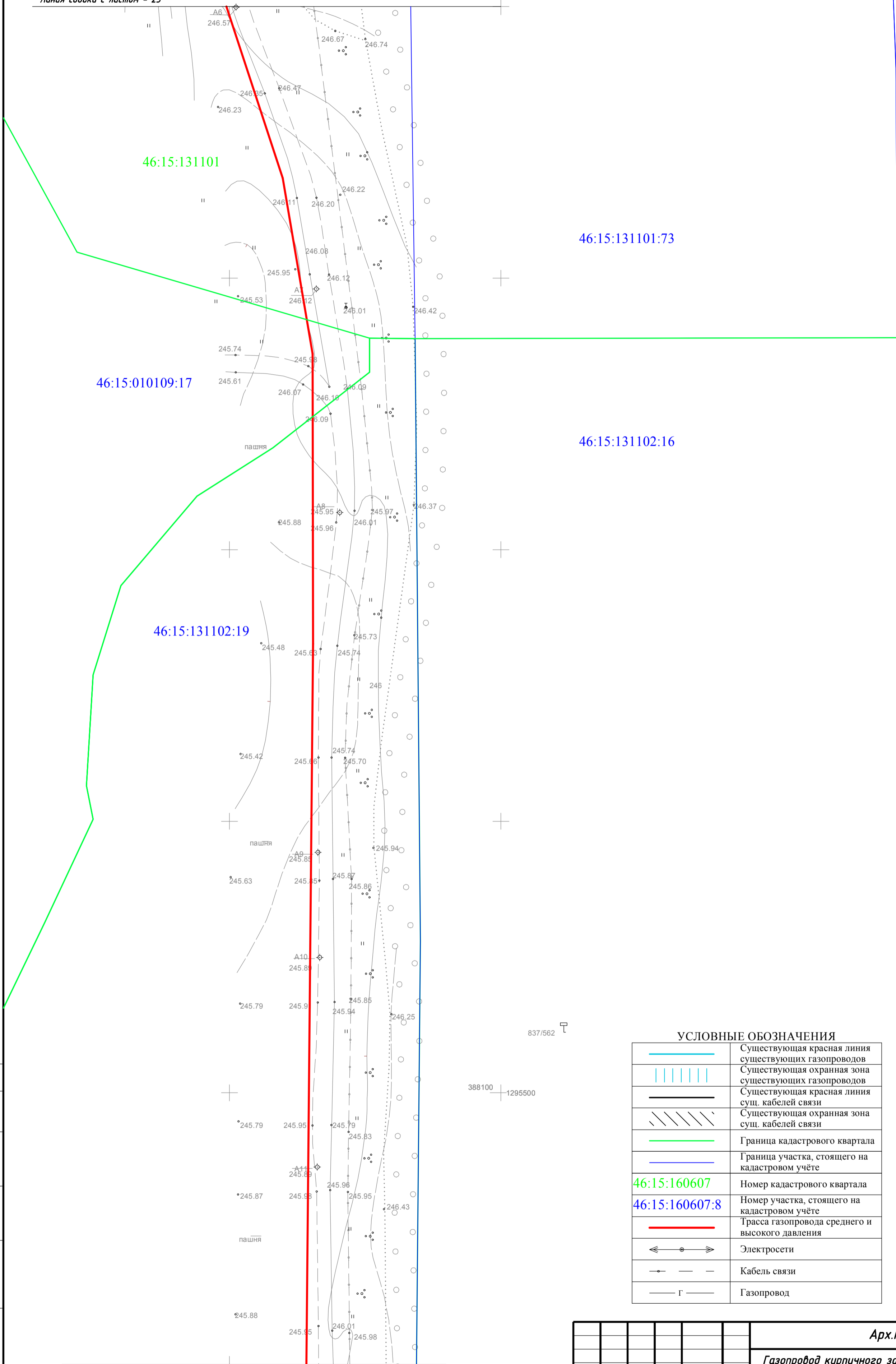
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Топографический план
земельного участка М1:500

Линия сводки с листом - 23



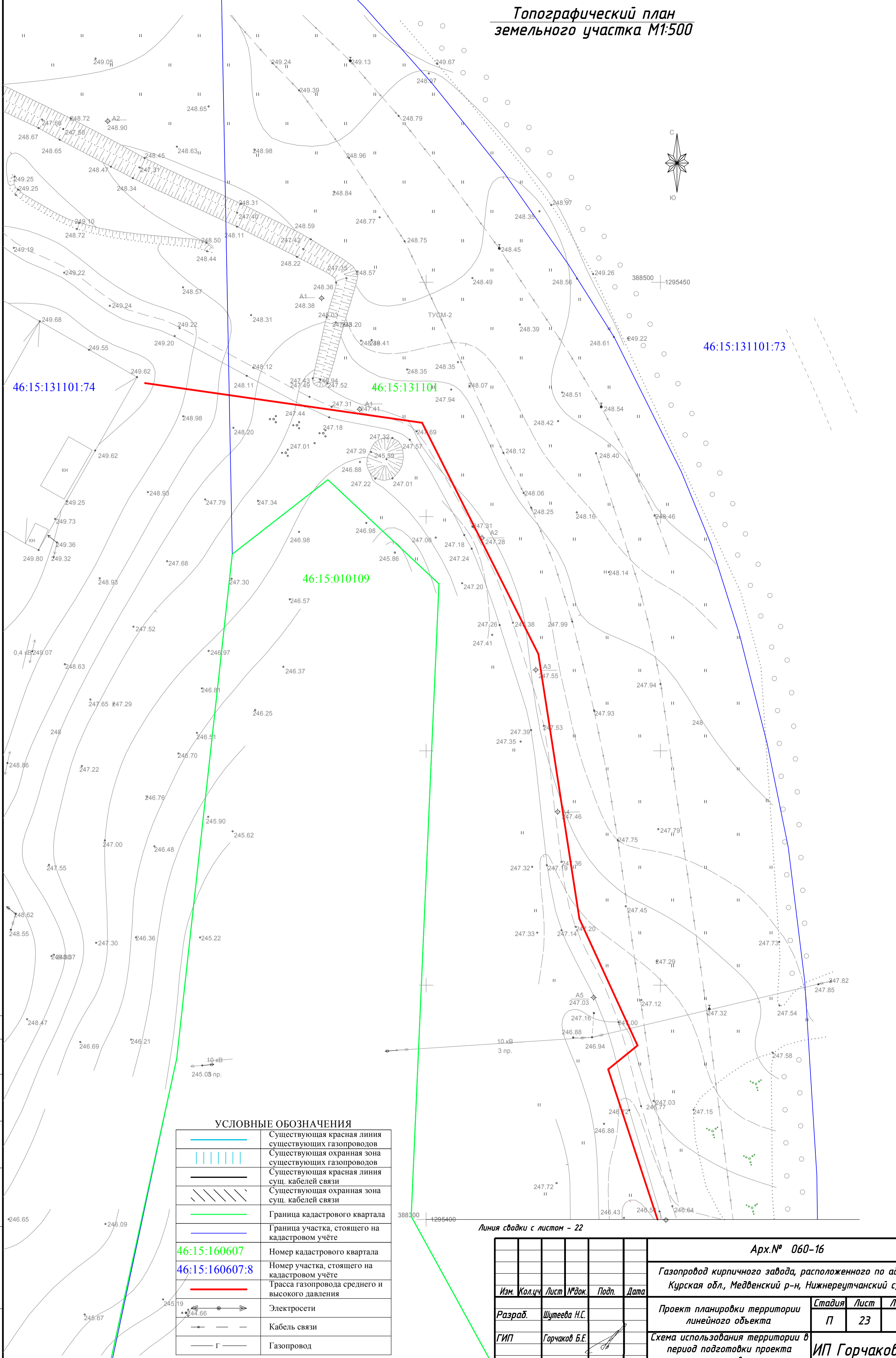
Линия сводки с листом - 21

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охранный зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охранный зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

Согласовано	
Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Арх.№ 060-16					
Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнереутчанский с/с					
Изм.	Кол.чч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Шутеева Н.С.			
ГИП		Горчаков Б.Е.			
Проект планировки территории линейного объекта				Стадия	Лист
				П	22
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки.				Листов	34
				ИП Горчаков Б.Е.	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

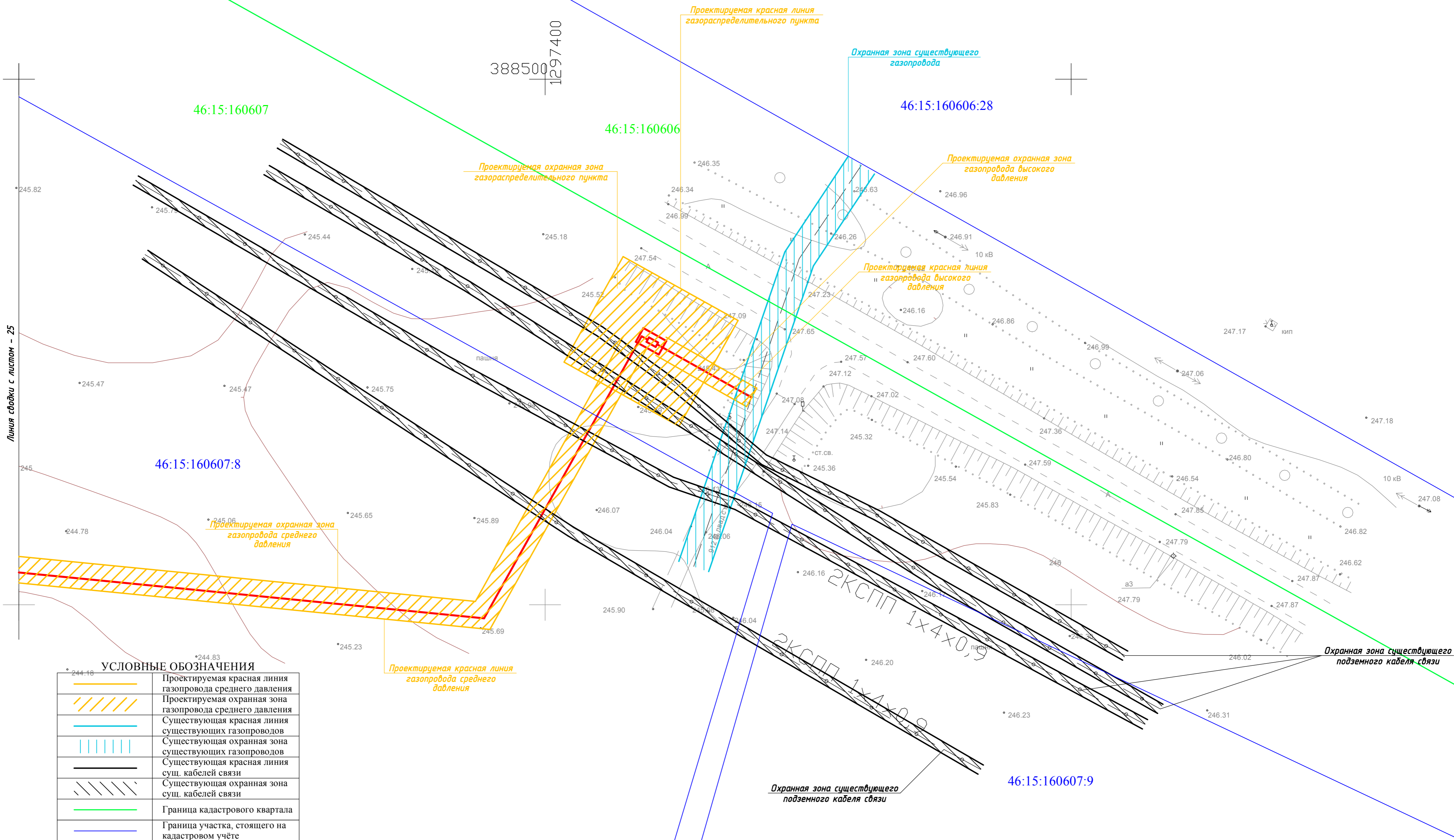
	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охранный зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охранный зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

Линия сводки с листом - 22

					Арх.№ 060-16				
					Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнереутчанский с/с				
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории линейного объекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Щутеева Н.С.			П	23	34
ГИП				Горчаков Б.Е.		Схема использования территории в период подготовки проекта планировки.	ИП Горчаков Б.Е.		

Согласовано
Изм. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Топографический план
земельного участка М1:500



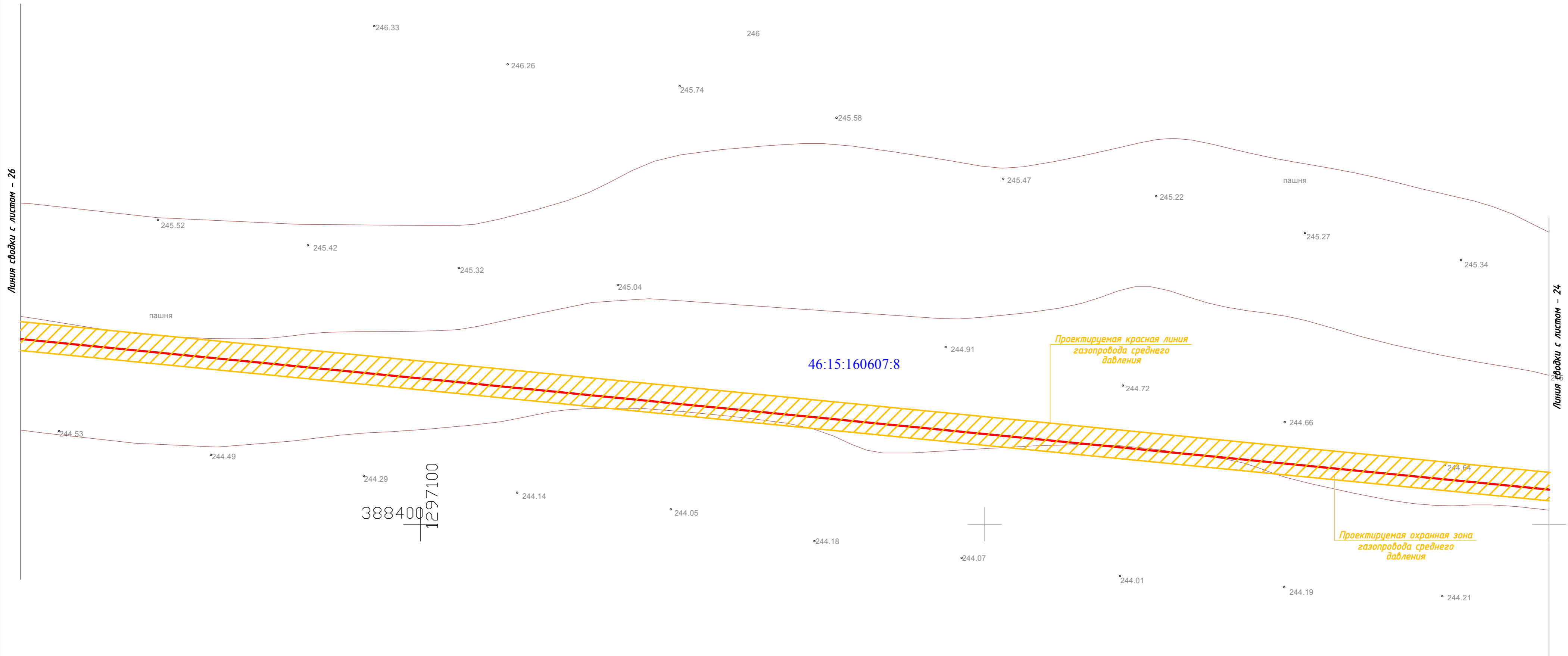
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Проектируемая красная линия газопровода среднего давления
	Проектируемая охранная зона газопровода среднего давления
	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охранная зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охранная зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

					Арх.№ 060-16				
					Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнеуручанский с/с				
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории линейного объекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Щуцеева Н.С.						П	24	34
ГИП	Горчаков Б.Е.					Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.	ИП Горчаков Б.Е.		

Согласовано
 Инв. № подл. Подл. и дата Взам. инв. №

Топографический план
земельного участка М1:500

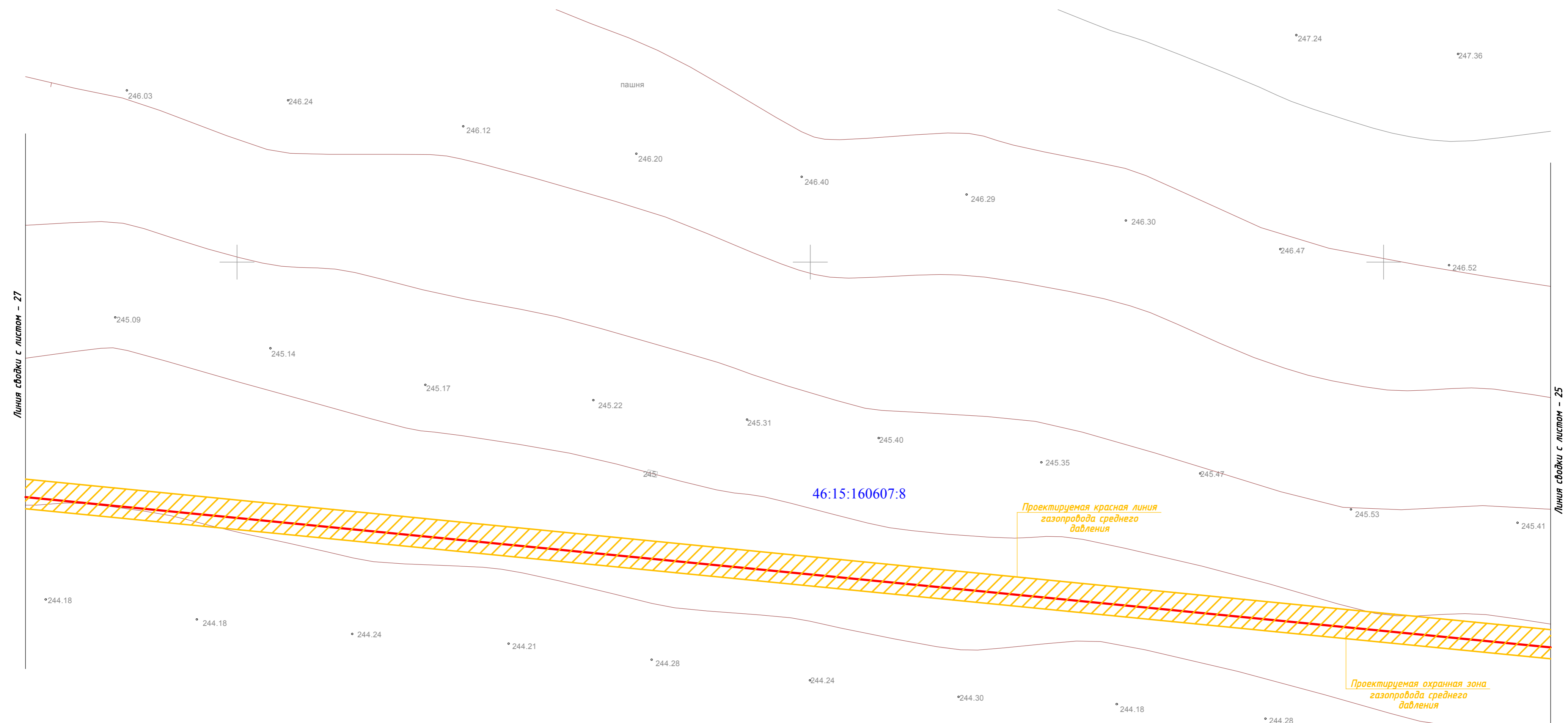


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Проектируемая красная линия газопровода среднего давления
	Проектируемая охранная зона газопровода среднего давления
	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охранная зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охранная зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

Арх.№ 060-16					
Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнеурютчанский с/с					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Щуцеева Н.С.				
ГИП	Горчаков Б.Е.				
Проект планировки территории линейного объекта				Стадия	Лист
				П	25
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.				Листов	34
				ИП Горчаков Б.Е.	

Топографический план земельного участка М1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

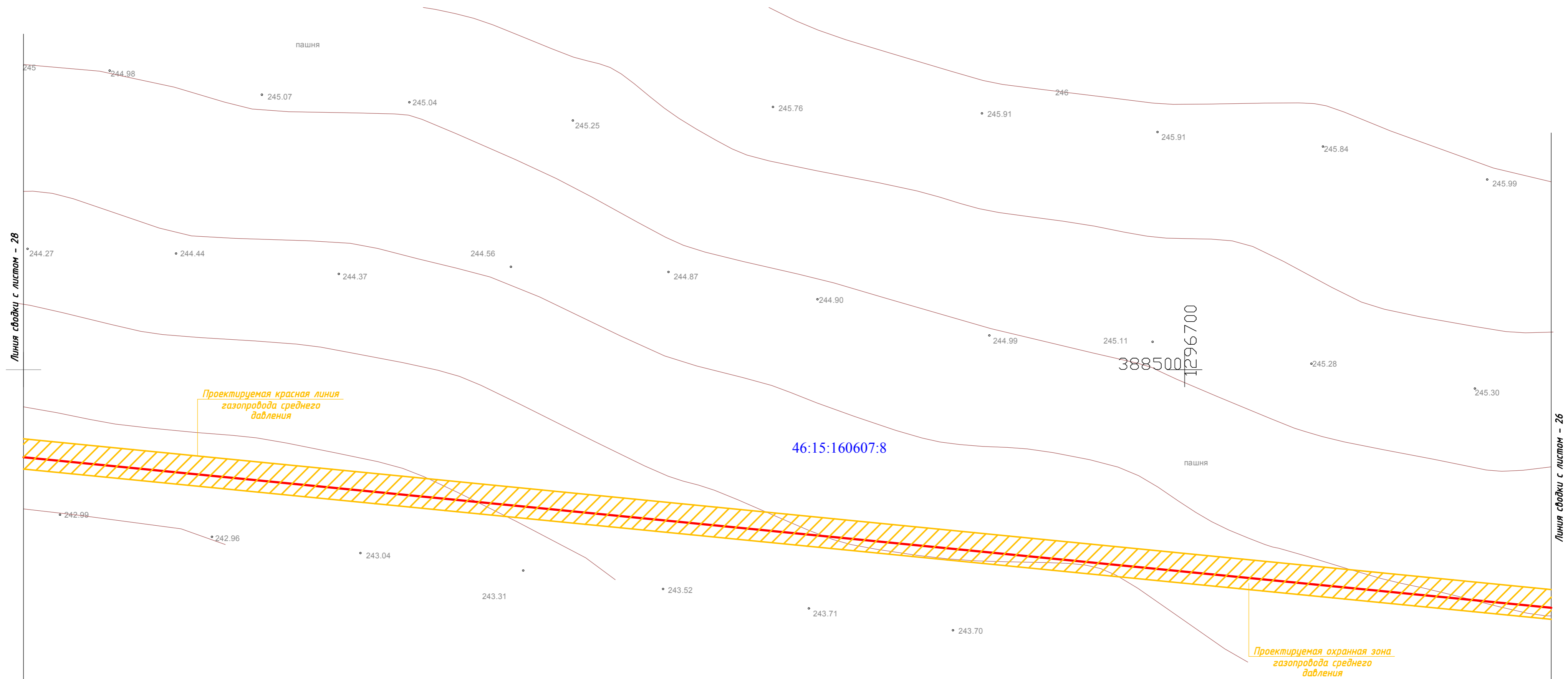
	Проектируемая красная линия газопровода среднего давления
	Проектируемая охранный зона газопровода среднего давления
	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охранный зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охранный зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

						Арх.№ 060-16			
						Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнеуэтанский с/с			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории линейного объекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Щуеева Н.С.						П	26	34
ГИП	Горчаков Б.Е.					Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.	ИП Горчаков Б.Е.		

Согласовано

Инд. № подл. Подл. и дата Взам. инв. №

Топографический план
земельного участка М1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

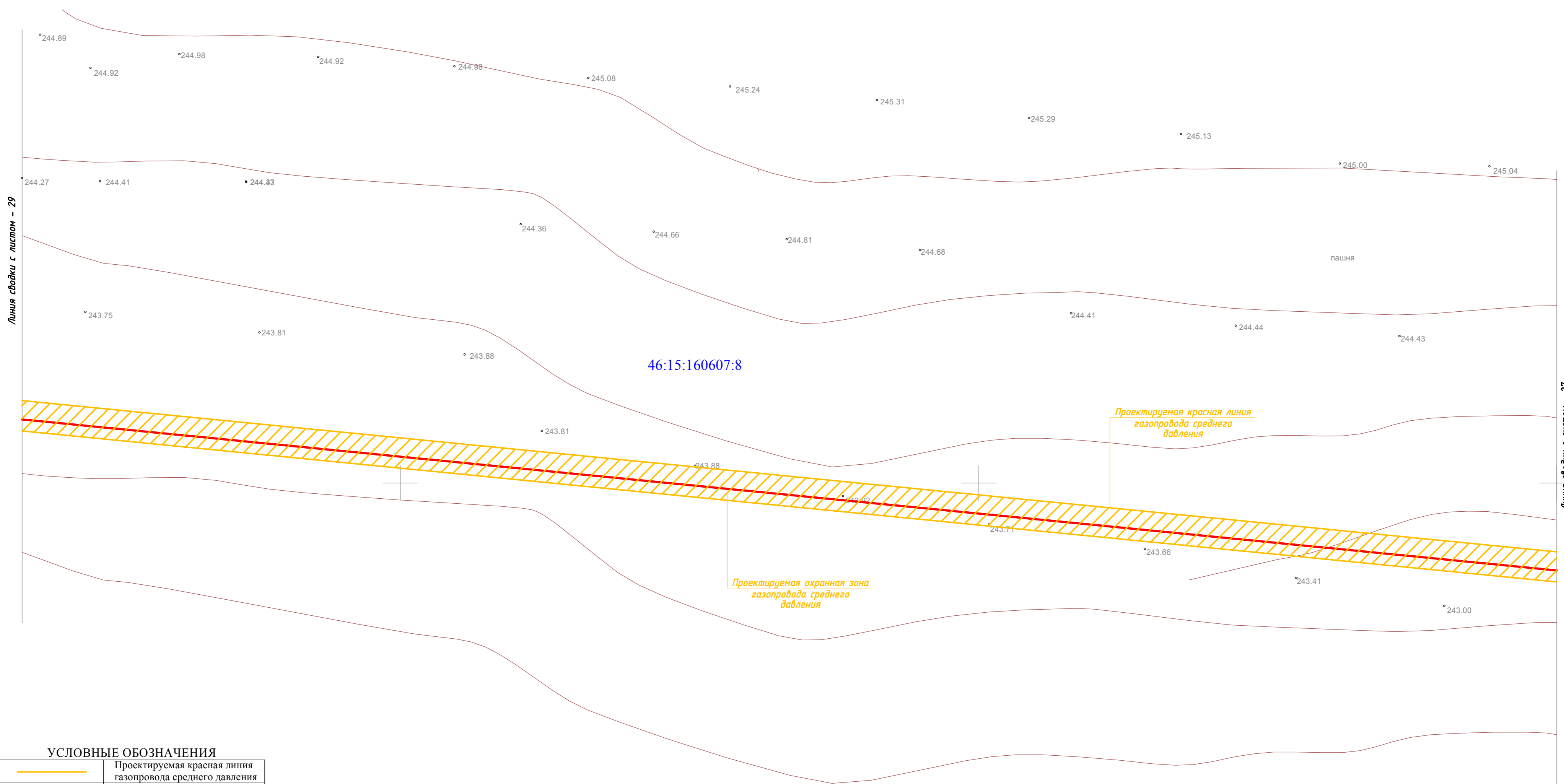
	Проектируемая красная линия газопровода среднего давления
	Проектируемая охранная зона газопровода среднего давления
	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охранная зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охранная зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

Арх.№ 060-16					
Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнеуручанский с/с					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Щутеева Н.С.				
ГИП	Горчаков Б.Е.				
Проект планировки территории линейного объекта			Стадия	Лист	Листов
			П	27	34
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.			ИП Горчаков Б.Е.		

Согласовано

Инд. № подл. Подл. и дата Взам. инв. №

Топографический план земельного участка М1:500

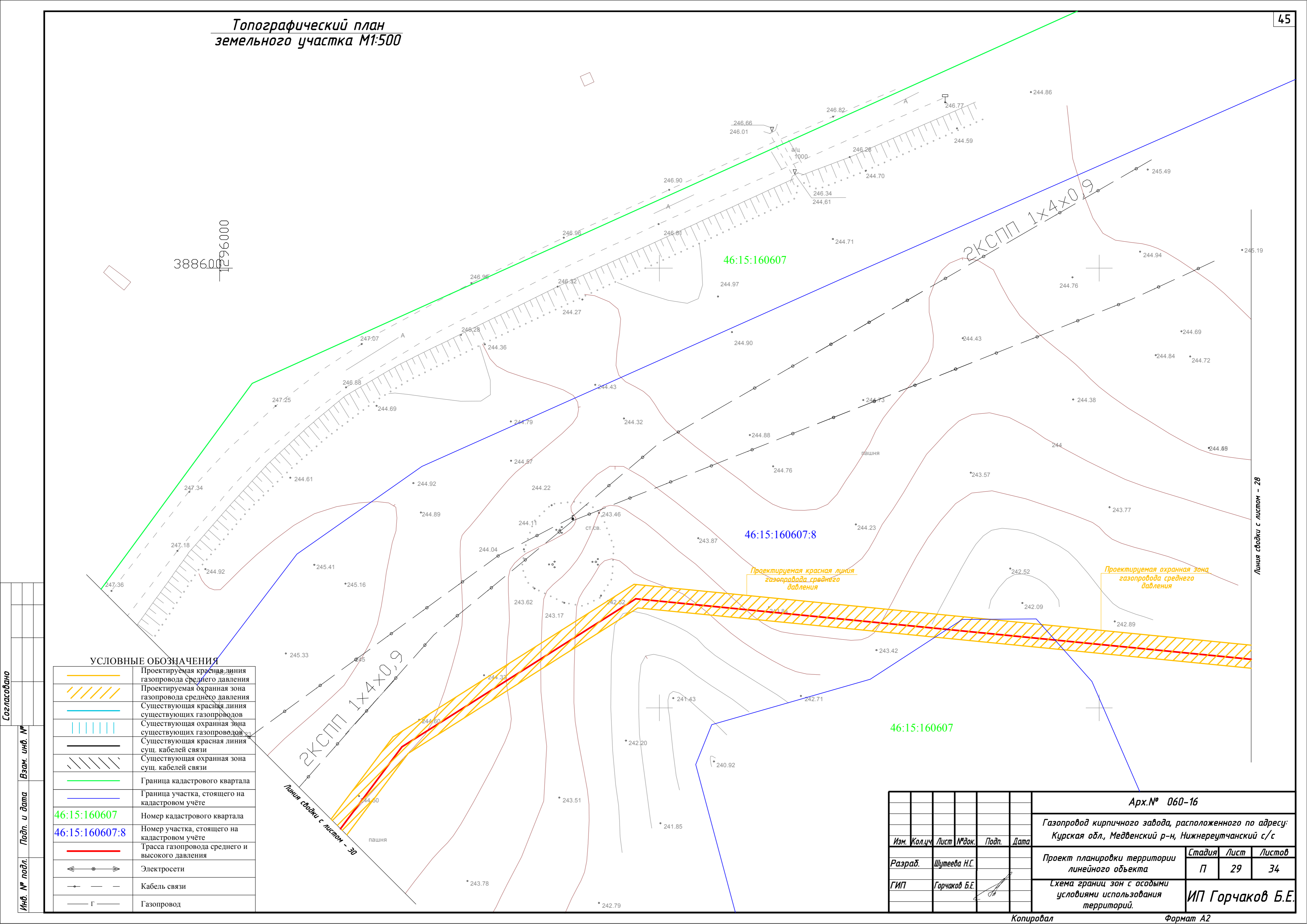


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Проектируемая красная линия газопровода среднего давления
	Проектируемая охранная зона газопровода среднего давления
	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охранная зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охранная зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

Арх.№ 060-16					
Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнеуручанский с/с					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Щуеева Н.С.				
ГИП	Горчаков Б.Е.				
Проект планировки территории линейного объекта				Стадия	Лист
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.				П	28
				Листов	34
				ИП Горчаков Б.Е.	

Топографический план
земельного участка М1:500



388600
1296000

46:15:160607

2КСПП 1x4x0,9

46:15:160607:8

Проектируемая красная линия
газопровода среднего
давления

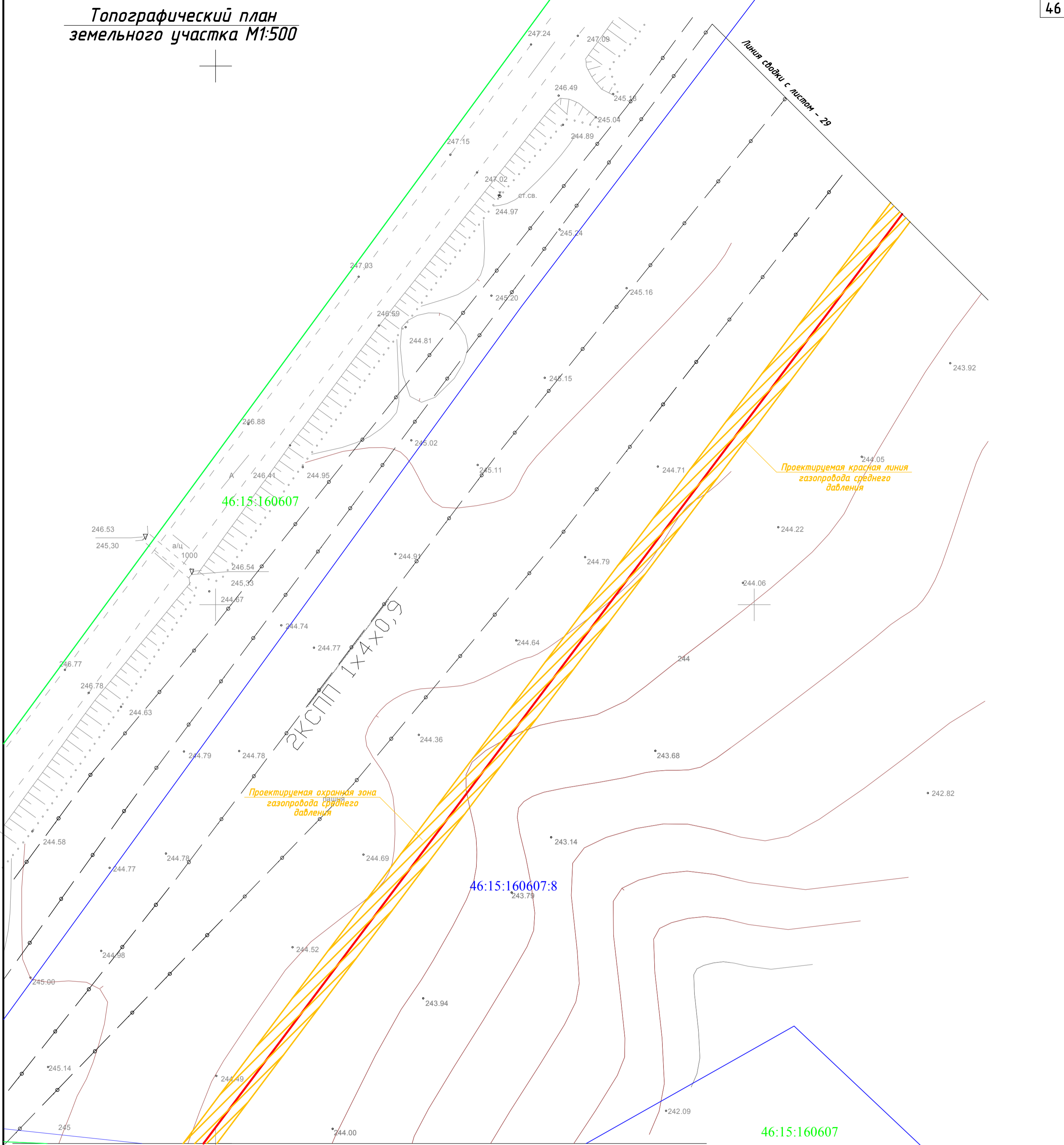
Проектируемая охранная зона
газопровода среднего
давления

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Проектируемая красная линия газопровода среднего давления
	Проектируемая охранная зона газопровода среднего давления
	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охранная зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охранная зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

					Арх.№ 060-16				
					Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнеуручанский с/с				
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.	Щуцеева Н.С.				Проект планировки территории линейного объекта		Стадия П	Лист 29	Листов 34
ГИП	Горчаков Б.Е.				Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.		ИП Горчаков Б.Е.		

Топографический план
земельного участка М1:500



Линия сводки с листом - 31

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Проектируемая красная линия газопровода среднего давления
	Проектируемая охранная зона газопровода среднего давления
	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охранная зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охранная зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

Арх.№ 060-16					
Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнерутчанский с/с					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Шутеева Н.С.				
ГИП	Горчаков Б.Е.				
Проект планировки территории линейного объекта				Стадия	Лист
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.				П	30
				Листов	34
				ИП Горчаков Б.Е.	

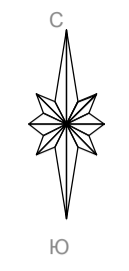
Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Топографический план
земельного участка М1:500



46:15:160607:8

46:15:160607

46:15:131102

Охранная зона существующего
подземного кабеля связи

Линия свободки с листом - 30

Проектируемая красная линия
газопровода среднего
давления

Проектируемая охранная зона
газопровода среднего
давления

Охранная зона существующих
газопроводов

Охранная зона существующего
подземного кабеля связи

Проектируемая красная линия
газопровода среднего
давления

Проектируемая охранная зона
газопровода среднего
давления

Линия свободки с листом - 32

ПАО "ВЫПЕККОМ"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Проектируемая красная линия газопровода среднего давления
	Проектируемая охранная зона газопровода среднего давления
	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охранная зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охранная зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
	46:15:160607 Номер кадастрового квартала
	46:15:160607:8 Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электростети
	Кабель связи
	Газопровод

Арх.№ 060-16					
Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнерепутчанский с/с					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Щуцеева Н.С.				
ГИП	Горчаков Б.Е.				
Проект планировки территории линейного объекта				Стадия	Лист
				П	31
Линейный объект				Листов	34
Линейный объект				ИП Горчаков Б.Е.	
Формат А1					

Согласовано
Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Топографический план
земельного участка М1:500

Линия сводки с листом - 33

Линия сводки с листом - 31

46:15:131102:19

46:15:160605:105

46:15:131102

46:15:131102:16

46:15:131102

Проектируемая охранная зона газопровода среднего давления

Проектируемая красная линия газопровода среднего давления

Проектируемая красная линия газопровода среднего давления

Проектируемая охранная зона газопровода среднего давления

Охранная зона существующего подземного кабеля связи

Охранная зона существующего подземного кабеля связи

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Проектируемая красная линия газопровода среднего давления
	Проектируемая охранная зона газопровода среднего давления
	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охранная зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охранная зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

Арх.№ 060-16					
Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнеуртчанский с/с					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Щуцеева Н.С.				
ГИП	Горчаков Б.Е.				
Проект планировки территории линейного объекта			Стадия	Лист	Листов
			П	32	34
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.			ИП Горчаков Б.Е.		

Копировал

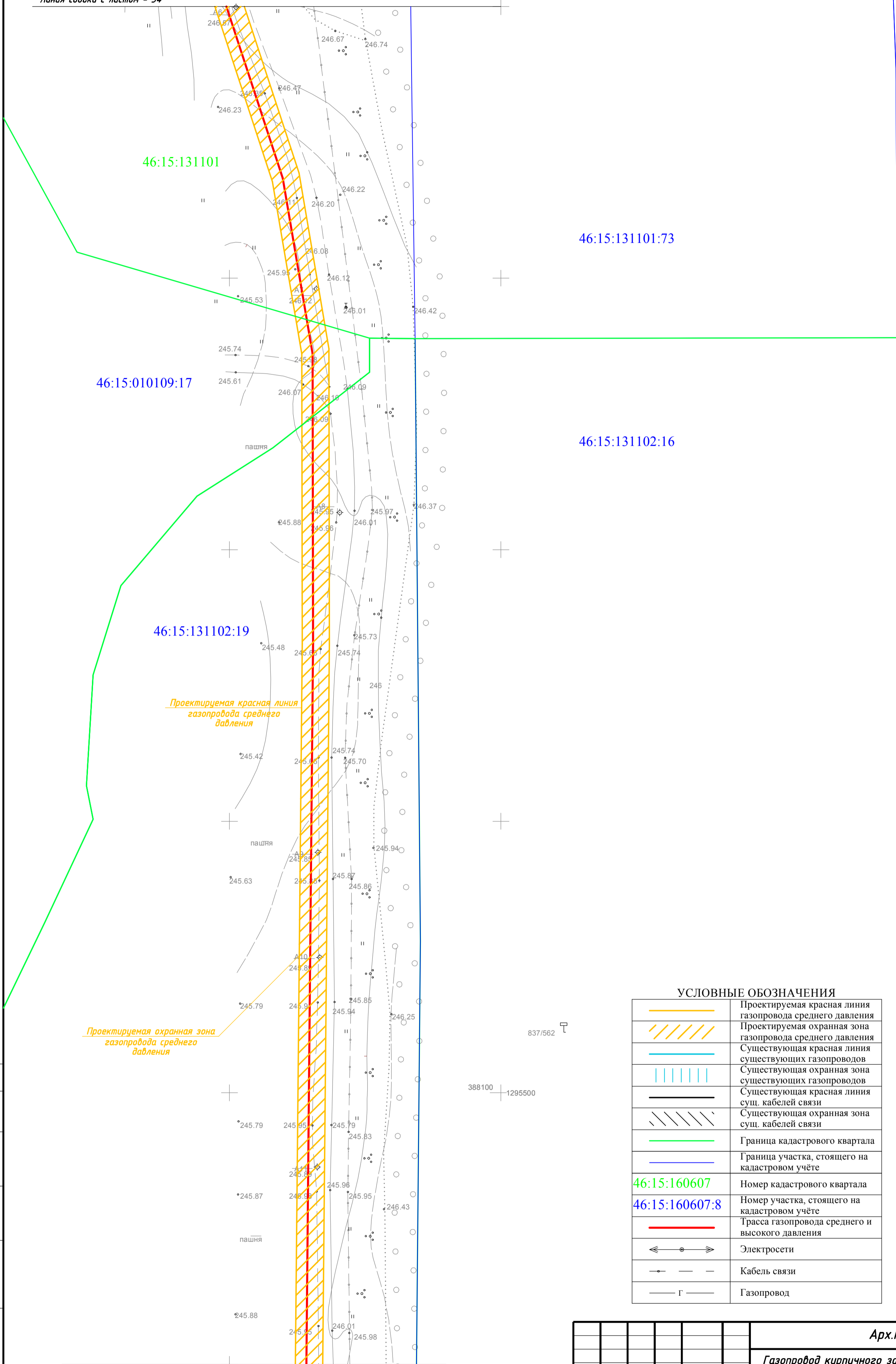
Формат А2

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Топографический план земельного участка М1:500

Линия сводки с листом - 34



46:15:131101

46:15:131101:73

46:15:010109:17

46:15:131102:16

46:15:131102:19

Проектируемая красная линия
газопровода среднего
давления

Проектируемая охранный зона
газопровода среднего
давления

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Проектируемая красная линия газопровода среднего давления
	Проектируемая охранный зона газопровода среднего давления
	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охранный зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охранный зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

Согласовано

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Шутеева Н.С.			
ГИП		Горчаков Б.Е.			

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

Арх.№ 060-16

Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу:
Курская обл., Медвенский р-н, Нижнереутчанский с/с

Проект планировки территории
линейного объекта

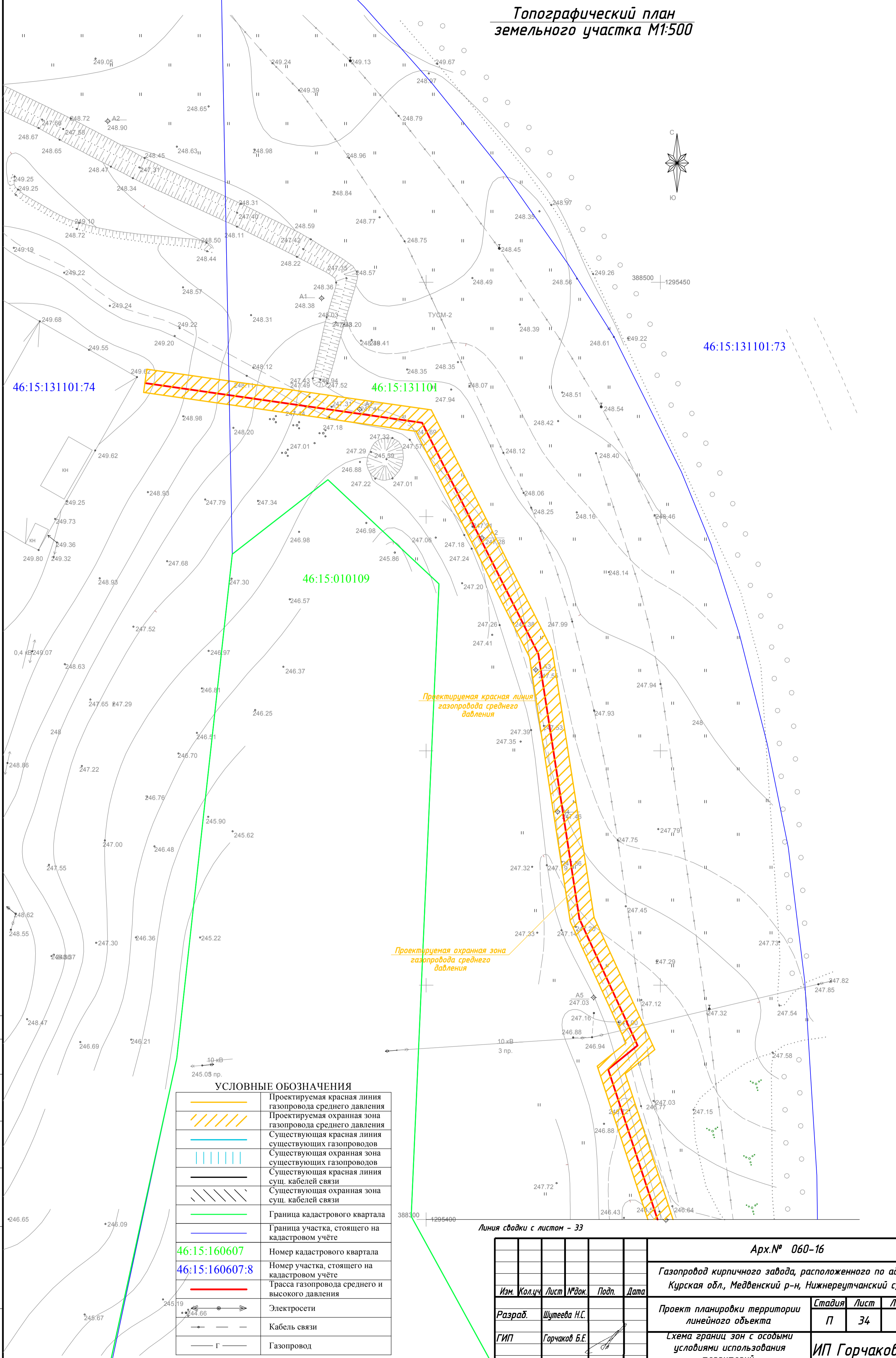
Схема границ зон с особыми
условиями использования
территорий.

Стадия	Лист	Листов
П	33	34

ИП Горчаков Б.Е.

Линия сводки с листом - 32

Топографический план
земельного участка М1:500



Проектируемая красная линия
газопровода среднего
давления

Проектируемая охранная зона
газопровода среднего
давления

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Проектируемая красная линия газопровода среднего давления
	Проектируемая охранная зона газопровода среднего давления
	Существующая красная линия существующих газопроводов
	Существующая охранная зона существующих газопроводов
	Существующая красная линия сущ. кабелей связи
	Существующая охранная зона сущ. кабелей связи
	Граница кадастрового квартала
	Граница участка, стоящего на кадастровом учёте
46:15:160607	Номер кадастрового квартала
46:15:160607:8	Номер участка, стоящего на кадастровом учёте
	Трасса газопровода среднего и высокого давления
	Электросети
	Кабель связи
	Газопровод

Линия сводки с листом - 33

					Арх.№ 060-16				
					Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская обл., Медвенский р-н, Нижнереутчанский с/с				
Изм.	Кол.чч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории линейного объекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Щутеева Н.С.			П	34	34
ГИП				Горчаков Б.Е.			Схема границ зон с осодоими условиями использования территорий.		ИП Горчаков Б.Е.
					Копировал		Формат А2		

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку проекта планировки и проекта межевания территории
для размещения объекта «Газопровод кирпичного завода, расположенного по
адресу: Курская область, Нижнереутчанский сельсовет»

1. Основание для разработки	Постановление Администрации Медвенского района Курской области от 20.05.2016 № 184-па «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории по объекту «Газопровод кирпичного завода, расположенного по адресу: Курская область, Нижнереутчанский сельсовет» на территории поселка Медвенка, Нижнереутчанского и Чермошнянского сельсоветов Медвенского района Курской области
2. Заказчик	Общество с ограниченной ответственностью «ЭТАЛОН СТРОЙ»
3. Цели проекта планировки и проекта межевания территории	<p>Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.</p> <p>Подготовка проектов межевания застроенных территорий осуществляется в целях установления границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков.</p>
4. Основная нормативная правовая и методическая база	<p>Федеральный закон от 29.12.2004 №191-ФЗ (ред. От 29.12.2015) «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (с изм. и доп., вступивших в силу с 10.01.2016);</p> <p>Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. От 30.12.2015) (с изм. и доп., вступивших в силу с 10.01.2016);</p> <p>Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ (ред. От 29.12.2015);</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000г. «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;</p> <p>СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;</p> <p>СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;</p> <p>СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002»;</p> <p>СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП 11-89-80*»</p>

5. Базовая градостроительная документация	<p>Схема территориального планирования Курской области; Схема территориального планирования муниципального образования «Медвенский район» Курской области, утвержденная решением Представительного Собрания Медвенского района Курской области от 20.08.2010 г. № 8/89; Региональные нормативы градостроительного проектирования Курской области.</p>
6. Территория проектирования	<p>Территория расположена в границах поселка Медвенка, Нижнереутчанского и Чермошнянского сельсоветов Медвенского района Курской области.</p>
7. Исходные материалы	<p>Топографическая съёмка в масштабе 1:500 Технические условия №46 от 30.04.2014г. для проектирования систем газоснабжения и защиту газопроводов от коррозии, выданные ОАО «Газпром газораспределение Курск»</p>
8. Основные требования к составу, структуре и содержанию проекта планировки и проекта межевания в составе проекта планировки	<p>Проект планировки и проект межевания территории должен быть выполнен в соответствии со ст. 41, 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и действующим законодательством в сфере градостроительства, а также настоящим заданием и включать:</p> <ul style="list-style-type: none"> • основную часть: <ul style="list-style-type: none"> - графические материалы (чертеж или чертежи планировки и межевания территории); - текстовые материалы (положения о характеристиках планируемого развития территории); • материалы по обоснованию: <ul style="list-style-type: none"> - графические материалы (в виде схем); - текстовые материалы (пояснительная записка). <p>Состав проекта: <u>Основная часть (подлежащая утверждению) проекта планировки территории должна включать:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. чертеж планировки территории, на котором отображается: <ol style="list-style-type: none"> а) чертеж красных линий; б) чертеж линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур; в) чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; 2. положения о характеристиках планируемого развития территории, в том числе технико-экономические показатели объекта. <p><u>Материалы по обоснованию проекта планировки территории должны включать:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Схема расположения элемента планировочной структуры. 2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. 3. Схема границ зон с особыми условиями использования. 4. Чертёж межевания территории. 5. Иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории. <p><u>Пояснительная записка должна содержать описание и обоснование положений, касающихся:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) обоснование параметров планируемого к

	<p>размещению линейного объекта (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения, основные параметры продольного профиля и полосы отвода и др.);</p> <p>2) защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности;</p> <p>3) иных вопросов планировки территории.</p> <p><u>Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории; 2. линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 3. границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты; 4. границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства; 5. границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения; 6. границы территорий объектов культурного наследия; 7. границы зон с особыми условиями использования территорий; 8. границы зон действия публичных сервитутов.
<p>9.Дополнительные требования и особые условия</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Проект выполнить на бумажных и электронных носителях. 2. Картографические материалы, подготовленные на топографической подоснове, выполняются в масштабе 1:500-1: 5 000. 3. Графические материалы, характеризующие расположение проектируемой территории, выполняются в масштабе 1:100000 - 1:5000; графические материалы, содержащие варианты развития территории, характеризующие существующее состояние, тенденции развития территории, а также материалы, обосновывающие проектное решение - в масштабе 1:500 - 1:5000. В целях выявления ограничений использования, резервов и объемов застройки участков территории в составе материалов по обоснованию проекта планировки могут использоваться топографические планы с инженерными коммуникациями в масштабе 1:500 – 1: 5000, а также могут выполняться аналитические и предпроектные проработки по застройке участков территории в масштабе 1:500 – 1:5 000. 4. Пояснительная записка должна содержать все необходимые таблицы, карты (схемы).
<p>10. Проектные материалы, передаваемые Заказчику</p>	<p>Проектные материалы передаются заказчику в соответствии с техническим заданием на разработку проекта.</p>

11. Проверка документации на соответствие документации территориального планирования, градостроительного зонирования требованиям регламентов, законодательства и нормативно-техническим документам	Согласование проекта осуществить с заказчиком, а также с органами местного самоуправления поселений в составе Медвенского района, применительно к территории которых разрабатывалась такая документация.
--	--

Директор ООО «ЭТАЛОН СТРОЙ»



/С.А. Перьков/