

АО «Газпром газораспределение Курск»

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением

от _____ 2017 года
№ _____

Проект планировки территории

**«Газопровод низкого давления к домам для
детей-сирот и детей оставшихся без попечения
родителей по ул.Солнечная в п.Медвенка
Медвенского района Курской области»**

Руководитель кадастровой группы
АО «Газпром газораспределение Курск» Кулешова М.Н.



Курск 2017 г.

Основная часть проекта планировки территории

**Газопровод низкого давления к домам для детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей по ул.Солнечная в п.Медвенка
Медвенского района Курской области**

Курск 2017 г.

АО «Газпром газораспределение Курск»

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением

от _____ 2017 года
№ _____

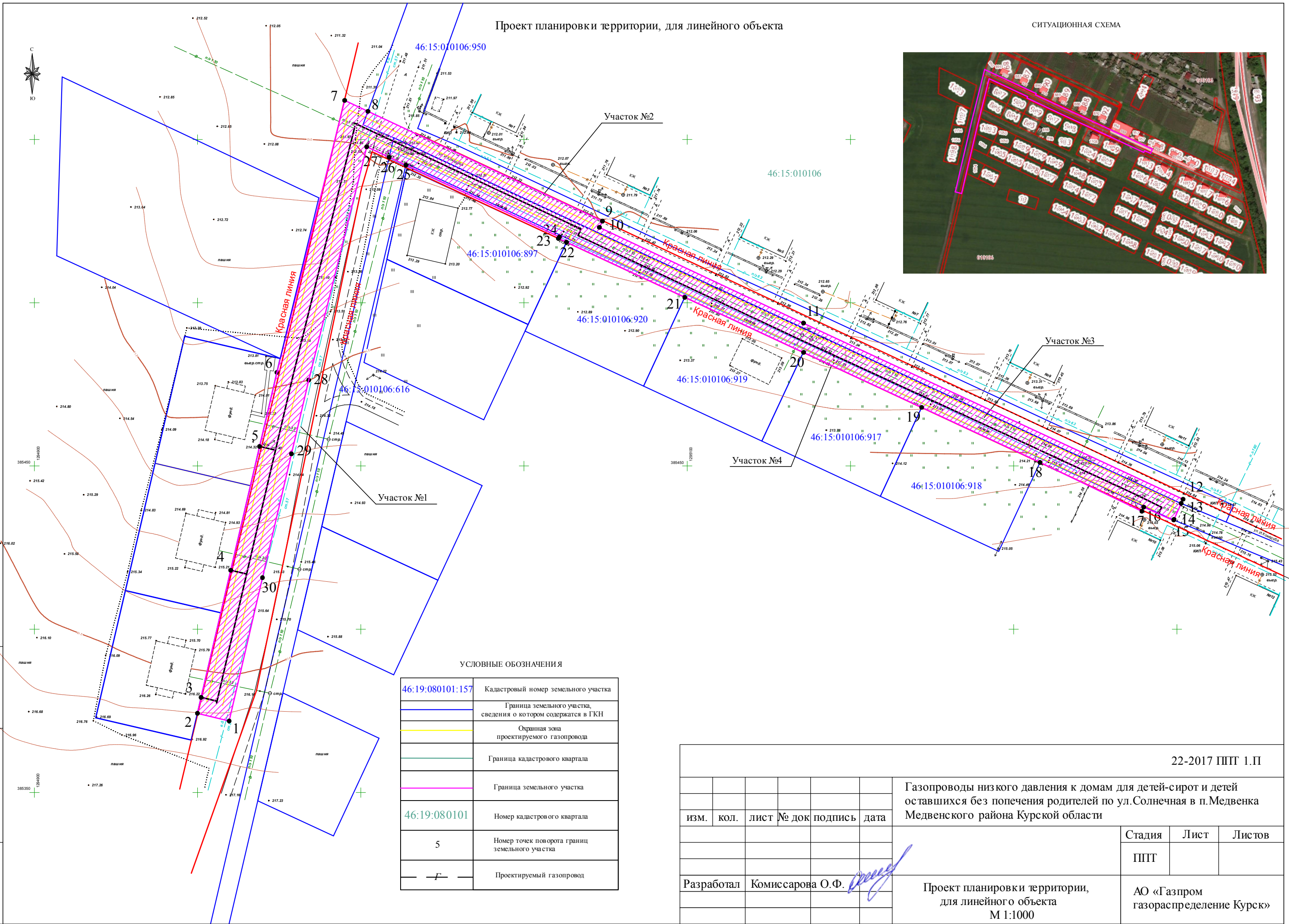
**Объект: «Газопровод низкого давления к домам для детей-
сирот и детей оставшихся без попечения
родителей по ул.Солнечная в п.Медвенка
Медвенского района Курской области»**

**Раздел 1
«Проект планировки территории. Графическая часть»**

Руководитель кадастровой группы
АО «Газпром газораспределение Курск» Кулешова М.Н.



Курск 2017 г.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

46:19:080101:157	Кадастровый номер земельного участка
	Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
	Охранная зона проектируемого газопровода
	Граница кадастрового квартала
	Граница земельного участка
46:19:080101	Номер кадастрового квартала
5	Номер точек поворота границ земельного участка
	Проектируемый газопровод

						22-2017 ППГ 1.П		
						Газопроводы низкого давления к домам для детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей по ул. Солнечная в п. Медвенка Медвенского района Курской области		
изм.	кол.	лист	№ док	подпись	дата	Стадия	Лист	Листов
						ППГ		
Разработал Комиссарова О.Ф.						Проект планировки территории, для линейного объекта М 1:1000		АО «Газпром газораспределение Курск»

Имя, И. подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

АО «Газпром газораспределение Курск»

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением

от _____ 2017 года
№ _____

Объект: «Газопровод низкого давления к домам для детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей по ул.Солнечная в п.Медвенка Медвенского района Курской области»

**Раздел 2
«Положение о размещении линейных объектов»**

Руководитель кадастровой группы
АО «Газпром газораспределение Курск» _____ Кулешова М.Н.



Курск 2017 г.

1. Исходно-разрешительная документация:

Основные решения по планировке территории приняты в соответствии с действующими нормативными документами:

- отчёта об инженерно-геологических изысканиях шифр 02/17-ИГИ выполненного ИП Татуйко А.С. в 2017г.

- отчёт об инженерно-геодезических изысканиях ИП Белкин Ю.Н. в 2017г.- Градостроительный кодекс Российской Федерации;

- СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации;

- СНиП 2.07.01-89*. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

- СНиП 42-01-2002. «Газораспределительные системы».

2. Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика.

Данный проект планировки территории линейного объекта выполнен для объекта: «Газопровод низкого давления к домам для детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей по ул.Солнечная в п.Медвенка Медвенского района Курской области».

Данный проект планировки не предусматривает перенос (переустройство) линейных объектов из зон планируемого размещения линейных объектов, соответственно в разделе 1 отсутствует чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта и обеспечивающие его функционирование не проектируются.

Снос, реконструкция, переустройство существующих зданий, сооружений, перекладка инженерных коммуникаций, демонтаж электропроводов и опор ЛЭП проектом не предусмотрено.

Транспортируемая среда – природный газ ГОСТ 5542-87, плотность газа $\rho=0,707$ кг/м³, низшая теплота сгорания $Q_{нр}=8045$ ккал/м³.

Давление в точке подключения составляет 0,005 МПа (аттестационное).

Давление в точке подключения составляет 2,426 кПа (фактическое).

Проектной документацией предусматривается:

- прокладка газопровода низкого давления из полиэтиленовых труб от врезки в существующий подземный газопровод низкого давления диаметром 160 мм по адресу: ул.Солнечная, пос.Медвенка Курской области, до границы последнего потребителя ПК4+61,0.

- Переход а/дороги по трассе газопровода низкого давления трубой ПЭ100 SDR11 Ø110x10, в полиэтиленовом футляре ПЭ100 SDR11 Ø225x20,5 L=17,0м, закрытым способом - методом наклонно-направленного бурения установкой типа «Навигатор», ННБ длиной L=15,0 м.

- Переход грунтовой дороги по трассе газопровода низкого давления трубой ПЭ100 SDR17,6 Ø160x9,1, в полиэтиленовом футляре ПЭ100 SDR17,6 Ø225x12,8 L=10,0м, открытым способом L=10,0 м.

- Пересечение газопроводом низкого давления водопровода ПК2+2.0; ПК2+62.0 выполнены полиэтиленовой трубой, в траншее с ручной разработкой грунта на расстоянии 2.0м в обе стороны от пикета.

- Пересечение газопроводом низкого давления газопровода ПК2+71.0 полиэтиленовой трубой, в траншее с ручной разработкой грунта на расстоянии 2.0м в обе стороны от пикета. Диаметры газопровода приняты согласно гидравлическому расчету.

Все пересечения газопровода выполнены с соблюдением необходимых расстояний до зданий и сооружений в соответствии с действующими нормами и правилами и ТУ.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

22-2017 – ПЗ

Лист

3. Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории.

При выборе трассы газопровода был рассмотрен и принят к проектированию наиболее оптимальный и целесообразный вариант прохождения трассы.

Начальной точкой проектируемой трассы газопровода является существующий подземный полиэтиленовый газопровод низкого давления диаметром 160 мм по адресу: ул.И.Кожедуба, пос.Медвенка Курской области.

Трасса проектируемого газопровода низкого давления проходит от точки врезки в существующий подземный газопровод низкого давления диаметром 160 мм от ПК0 до границы последнего потребителя ПК4+61,0.

Проектируемая трасса газопроводов запроектирована на муниципальных землях Медвенского района Курской области.

Общая протяженность трассы(с учётом вертикальных и надземных участков стального газопровода, а также с учетом прокладки в 1-й траншее и с 2-х процентным запасом на укладку газопровода змейкой) – 486,0м.

Газопровод проходит на нормативном расстоянии от существующих построек и коммуникаций, не нарушая их охранных зон. Имеется возможность создания охранной зоны газопроводов.

Трасса проектируемого газопровода не проходит по землям особо охраняемых природных территорий, землям лесного фонда, поэтому обоснования необходимости размещения объекта и его инфраструктуры на землях особо охраняемых природных территорий и землях лесного фонда не требуется.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.			№ док	Подпись	Дата	22-2017 – ПЗ			

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№	X	Y
1	385 371,93	1 294 959,68
2	385 374,29	1 294 949,97
3	385 374,29	1 294 949,97
4	385 379,13	1 294 951,09
5	385 418,09	1 294 960,17
6	385 455,98	1 294 968,99
7	385 478,67	1 294 974,30
8	385 562,00	1 294 995,05
9	385 562,00	1 294 995,05
10	385 558,66	1 295 002,18
11	385 525,03	1 295 074,02
12	385 523,04	1 295 073,12
13	385 493,76	1 295 135,58
14	385 439,85	1 295 251,88
15	385 438,57	1 295 251,30
16	385 433,49	1 295 249,02
17	385 433,35	1 295 248,95
18	385 437,45	1 295 239,83
19	385 436,18	1 295 239,26
20	385 451,10	1 295 208,07
21	385 467,96	1 295 171,80
22	385 484,82	1 295 135,53
23	385 501,69	1 295 099,25
24	385 518,55	1 295 062,98
25	385 519,67	1 295 060,63
26	385 520,16	1 295 060,85
27	385 542,16	1 295 013,83
28	385 544,57	1 295 008,68
29	385 547,79	1 295 001,80
30	385 547,79	1 295 001,80
31	385 476,32	1 294 984,02
32	385 453,71	1 294 978,73
33	385 415,82	1 294 969,91
1	385 371,93	1 294 959,68

Общая площадь земельного участка 4301 кв.м.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						
Изм.			№ док	Подпись	Дата			

5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите объектов капитального строительства.

Мероприятий по защите объектов капитального строительства выполняются согласно СНиП 2.07.01-89*. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

На территории полосы отвода выделяемой под реконструкцию данного линейного сооружения отсутствуют объекты культурного наследия. В связи с этим информация о необходимости мероприятий по сохранности таковых объектов отсутствует.

6. Мероприятия по охране окружающей среды.

В период строительства:

- при выполнении мероприятий по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, воздействие на земельные ресурсы и почвенный покров в период строительства газопровода будет сведено к минимуму, максимум воздействия следует ожидать от трансформации почвенного покрова;

- на протяжении всей трассы строительно-монтажные работы имеют передвижной характер, производятся последовательно и не совпадают во времени, загрязняющие вещества, выбрасываемые в атмосферу, носят кратковременный и ограниченный характер на протяжении всей трассы, можно сделать вывод о незначительности воздействия на атмосферный воздух на период выполнения строительства газопровода;

- строительство и эксплуатация газопровода не повлечет изменения состояния поверхностных и подземных вод.

в период эксплуатации:

-при эксплуатации объекта, при соблюдении правил эксплуатации, проектируемый газопровод не оказывает негативного воздействия на растительный и животный мир, т.к. является герметичной системой заглубленной в грунт работающей в автономном режиме.

при аварийной ситуации

- принимая во внимание предполагаемый характер аварии, кратковременность аварийного выброса, способность природного газа рассеиваясь, быстро уходить в верхние слои атмосферы, отсутствие вредного остаточного токсикологического воздействия природного газа на организм человека и природную среду, а также возникновение мгновенной разовой приземной концентрации в районе аварии, можно сделать вывод, что губительного воздействия предполагаемый аварийный выброс газа на окружающую природную среду в районе выброса не окажет.

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	22-2017 – ПЗ			

7. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Проектные решения по ИТМ ГО разработаны с учетом отнесения территории и объекта к категории по ГО и применительно к определенным СП 165.1325800.2014 зонам возможной опасности.

Указанные решения реализованы в данном проекте с учетом требований СП 165.1325800.2014 в зависимости от особенностей объекта строительства и от того, находится ли проектируемое предприятие в пределах одной или нескольких зон возможной опасности.

В соответствии с «Показателями для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» (приказ МЧС России РФ № 013 от 23.03.1999г.) категория объекта по ГО - некатегорийный.

Перемещение объекта в другое место деятельности в военное время не предусматривается.

При возможном воздействии современных средств поражения, в соответствии со СП 165.1325800.2014, территория проектируемого объекта находится в зоне возможных разрушений и радиоактивного заражения.

Согласно требованиям ГОСТ Р 55201-2012 строительство дополнительных защитных сооружений ГО (сооружений двойного назначения) и защитных пунктов управления проектом не предусмотрено.

В соответствии с п.1 приложения 1 к Федеральному закону от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» проектируемый объект является опасным производственным объектом (взрывопожароопасным).

Проектом предусмотрена возможность остановки технологических процессов при возникновении аварийной ситуации.

На газопроводе предусмотрены отключающие краны.

Авария на территории, прилегающей к проектируемому объекту, с опасными грузами является маловероятным событием, (показатель риска находится в области пренебрежительно малых значений), что является основанием считать проектируемый объект зоной приемлемого риска.

С вводом объекта в эксплуатацию на руководство объекта в соответствии с законом РФ о гражданской обороне возлагаются обязанности начальника обороны (ГО) объекта.

Начальники всех уровней несут персональную ответственность за организацию и осуществление мероприятий ГО на своих объектах.

На предприятиях, учреждениях и организациях, независимо от их организационно правовых норм в полном объеме проводятся мероприятия, направленные на выполнение задач ГО.

Все предприятия учитываются в управлении ГО ЧС по месту размещения.

Выполнение заложенных в проекте решений позволит:

- предотвратить возникновение аварий, связанных с чрезвычайными ситуациями;
- значительно снизить ущерб, наносимый чрезвычайными ситуациями народному хозяйству окружающей природной среде, жизни и здоровью населения;

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	

22-2017 – ПЗ

Лист

Обоснование проекта планировки территории

**Газопровод низкого давления к домам для детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей по ул.Солнечная в п.Медвенка Медвенского района
Курской области**

Курск 2017 г.

АО «Газпром газораспределение Курск»

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением

от _____ 2017 года
№ _____

**Объект: «Газопровод низкого давления к домам для детей-
сирот и детей оставшихся без попечения
родителей по ул.Солнечная в п.Медвенка
Медвенского района Курской области»**

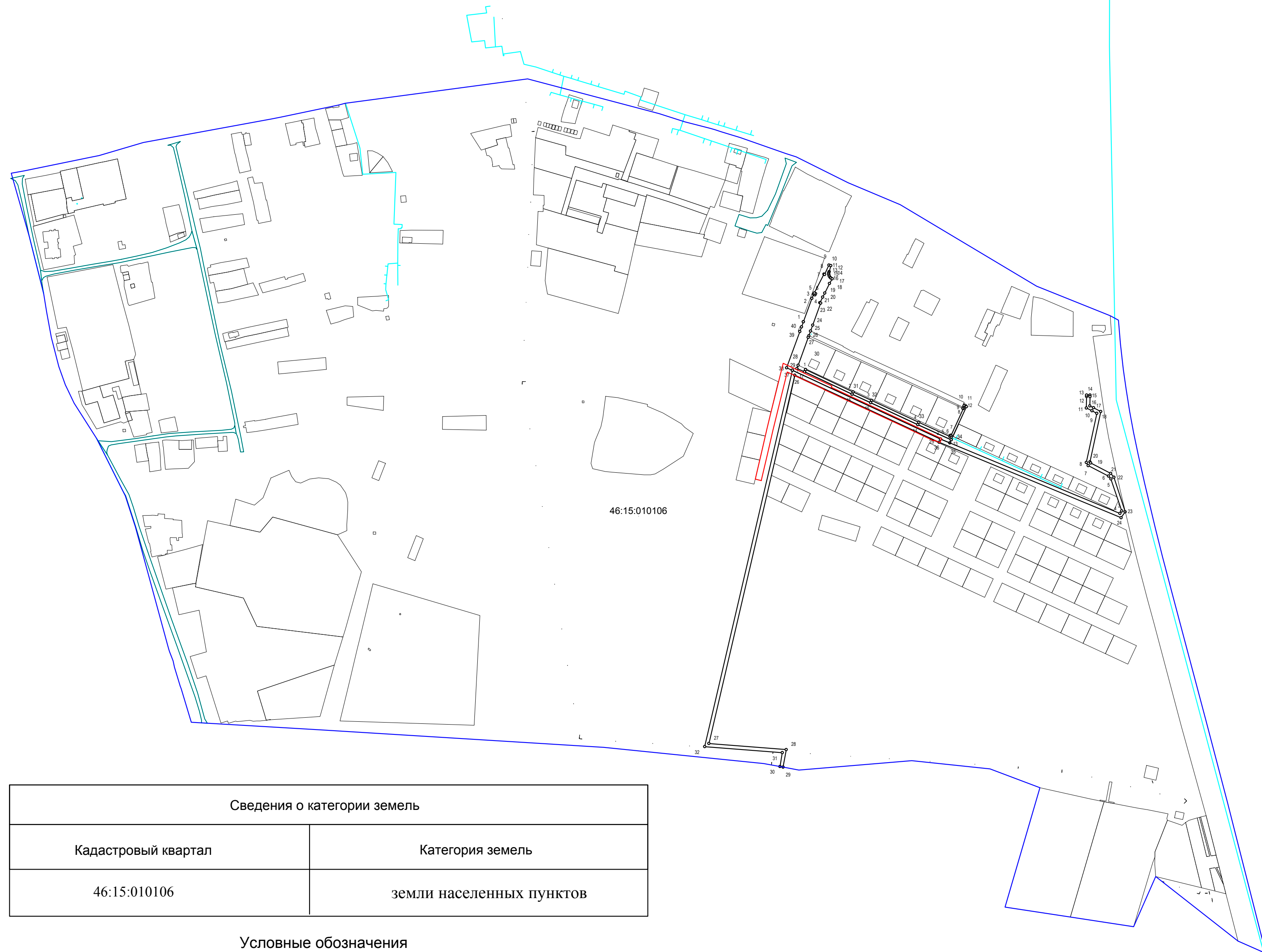
**Раздел 3
«Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть»**

Руководитель кадастровой группы
АО «Газпром газораспределение Курск» Кулешова М.Н.







Курск 2017 г.

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

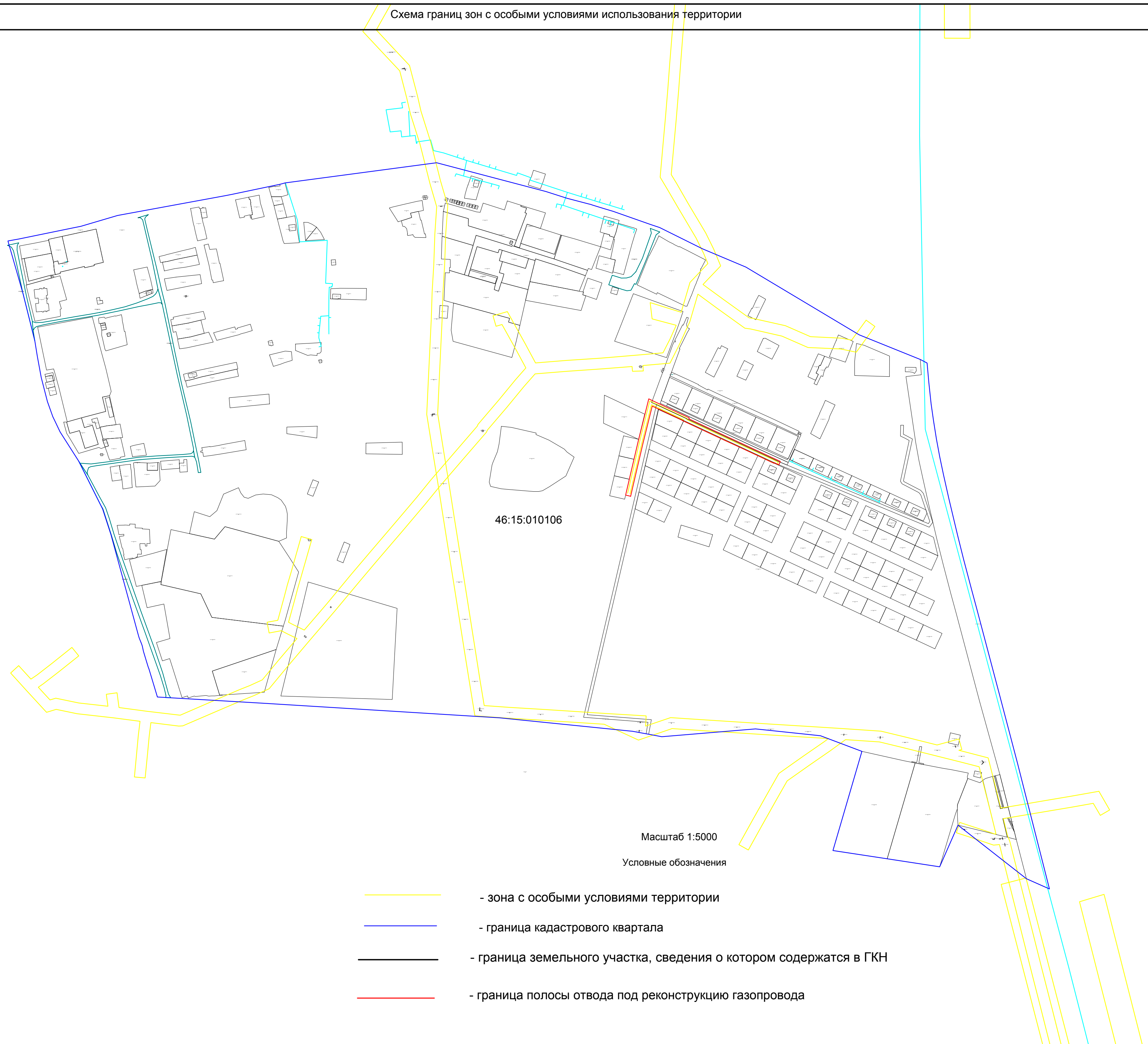


Сведения о категории земель	
Кадастровый квартал	Категория земель
46:15:010106	земли населенных пунктов

Условные обозначения

-  - граница кадастрового квартала
-  - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
-  - граница полосы отвода под реконструкцию газопровода
-  - граница существующего газопровода

Масштаб 1:5000



Масштаб 1:5000

Условные обозначения





-  - зона с особыми условиями территории
-  - граница кадастрового квартала
-  - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
-  - граница полосы отвода под реконструкцию газопровода

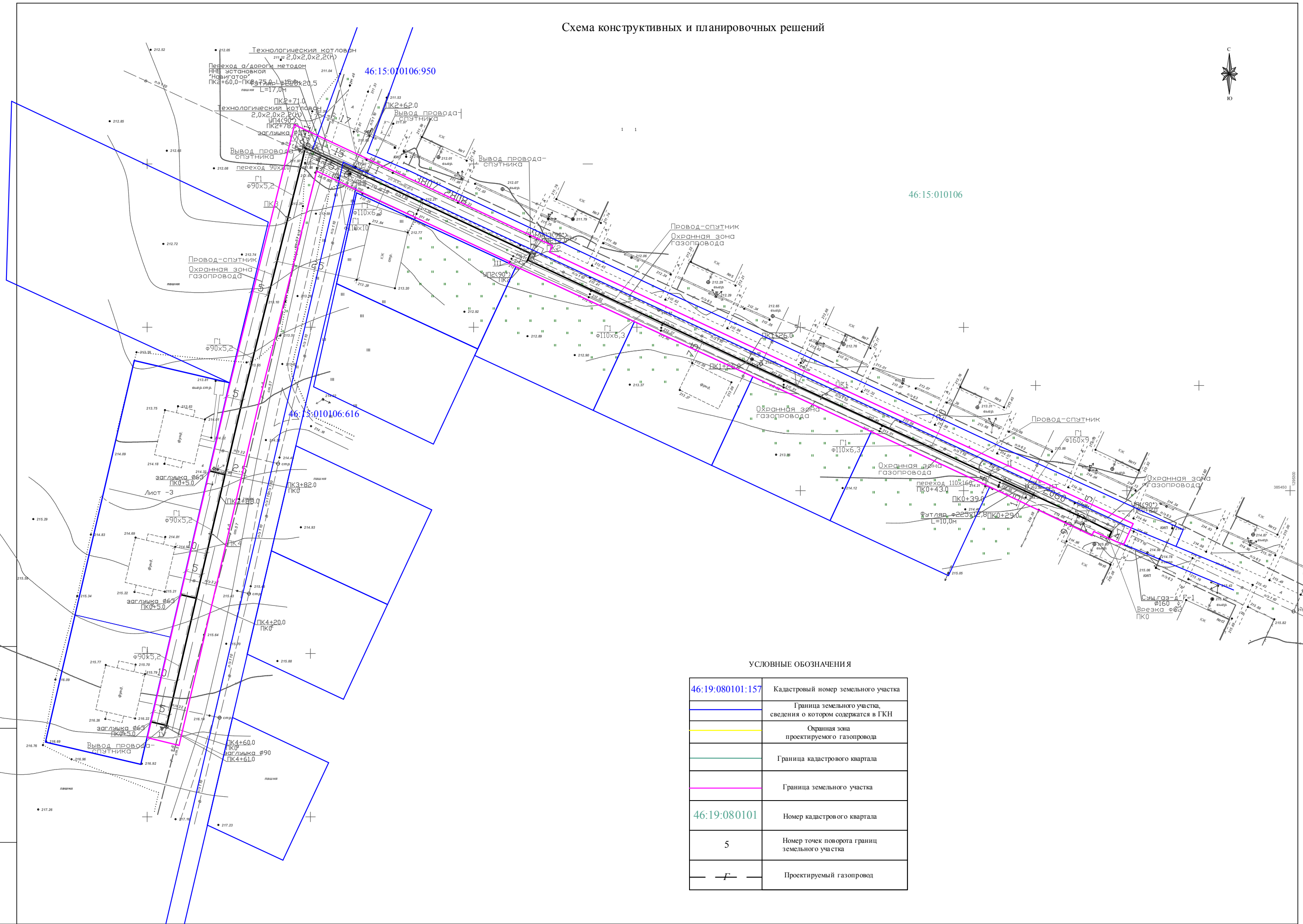
Схема расположения элементов планировочной структуры



Масштаб 1:10000

- Граница кадастрового квартала
- Граница формируемого земельного участка

Схема конструктивных и планировочных решений



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

46:19:080101:157	Кадастровый номер земельного участка
	Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
	Охранная зона проектируемого газопровода
	Граница кадастрового квартала
	Граница земельного участка
46:19:080101	Номер кадастрового квартала
5	Номер точек поворота границ земельного участка
	Проектируемый газопровод

Взам. инв. N
 Подпись и дата
 Инв. N подл.

АО «Газпром газораспределение Курск»

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением

от _____ 2017 года
№ _____

Объект: «Газопровод низкого давления к домам для детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей по ул.Солнечная в п.Медвенка Медвенского района Курской области»

**Раздел 4
«Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка»**

Руководитель кадастровой группы
АО «Газпром газораспределение Курск» Кулешова М.Н.



Курск 2017 г.

1. Описание природно-климатических условий территории

Протяжённость линейной части газопровода составила 476,0м.(по пикетам).

Материал труб предполагаемого строительства – полиэтилен.

Проектируемая трасса газопровода находится на муниципальных землях в пос.Медвенка Курской области.

Инженерно-геодезические изыскания по трассе «Газопровод низкого давления к домам для детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей по ул.Солнечная в п.Медвенка Медвенского района Курской области» выполнены ИП "Белкин" в 2017г., в масштабе съёмки 1:500.

Система координат – местная.

Система высот – Балтийская.

Климат района умеренно континентальный, с умеренно холодной зимой и теплым летом. Средняя температура воздуха за год составляет +6,1°С. Абсолютный многолетний минимум температуры воздуха по области составляет -35°С, абсолютный максимум +39°С.

Глубина промерзания грунта - 1,2 м (по данным гидрометцентра).

Согласно СП131.13330.2012 «Строительная климатология» Курская область находится в климатическом районе II В. Климатические показатели Курской области приведены в таблице 1.

Таблица 1

Характеристик	Ед. изм.	Величины по данным наблюдений метеостанций
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки	°С	-24
Продолжительность периода со средне-суточной температурой менее 0 °С	с т.	132
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца	°С	+24,6
Количество осадков за год	м	630
Преобладающее направление ветра – декабрь-февраль		3
– и нь-а густ		3

В геоморфологическом отношении район расположен южнее г. Курска в средних широтах умеренного пояса, в центре Восточно-Европейской (Русской) равнины в пределах Среднерусской возвышенности и входит в состав Черноземного центра.

Рельеф трассы полого-волнистый с общим уклоном, отметки поверхности земли колеблются от 212,00 м до 216,00 м.

Инженерно-геологические изыскания выполнены в объекте «Газопровод низкого давления к домам для детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей по ул.Солнечная в п.Медвенка Медвенского района Курской области» выполнены ИП «Татуйко А.С.» в 2016г.), получившим положительное заключение государственной экспертизы №46-1-1-3-0505-16 от 5.08.2016г в Автономном учреждении Курской области «Государственная экспертиза проектов Курской области».

Взам. инв. №
Подпись и дата

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата
------	------	------	------	---------	------

22-2017 – ПЗ

Лист

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Настоящим проектом предусматривается проектирование газопроводов низкого давления. Конечной точкой распределительного газопровода низкого давления заглушка у территории крайнего потребителя.

Газ используется в целях пище приготовления, отопления, горячего водоснабжения.

В соответствии с техническими условиями на проектирование № от 31.08.2017г., выданных филиалом АО «Газпром газораспределение Курск» в г.Обоянь, точкой подключения является существующий подземный газопровод низкого давления диаметром 160 мм по адресу: ул.И.Кожедуба, пос.Медвенка Курской области.

При выборе трассы газопровода был рассмотрен и принят к проектированию наиболее оптимальный и целесообразный вариант прохождения трассы.

Начальной точкой проектируемой трассы газопровода является существующий подземный полиэтиленовый газопровод низкого давления диаметром 160 мм по адресу: ул.И.Кожедуба, пос.Медвенка Курской области.

Трасса проектируемого газопровода низкого давления проходит от точки врезки в существующий подземный газопровод низкого давления диаметром 160 мм от ПК0 до границы последнего потребителя ПК4+61,0.

Проектируемая трасса газопроводов запроектирована на муниципальных землях Медвенского района Курской области.

Общая протяженность трассы(с учётом вертикальных и надземных участков стального газопровода, а также с учетом прокладки в 1-й траншее и с 2-х процентным запасом на укладку газопровода змейкой) – 486,0м.

Газопровод проходит на нормативном расстоянии от существующих построек и коммуникаций, не нарушая их охранных зон. Имеется возможность создания охранной зоны газопроводов.

Трасса проектируемого газопровода не проходит по землям особо охраняемых природных территорий, землям лесного фонда, поэтому обоснования необходимости размещения объекта и его инфраструктуры на землях особо охраняемых природных территорий и землях лесного фонда не требуется.

Проектируемый газопровод по рабочему давлению относится к IV-ой технической категории согласно таблице:

– Газопровод IV категории $P \leq 0,005$ МПа от точки подключения в существующий подземный газопровод низкого давления до границы газифицируемого объекта;

Газопроводы низкого давления прокладывается из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11;17,6 по ГОСТ Р 50838-2009 .

Взам. инв. №		Подпись и дата		Инв. № подл.			Лист
						22-2017 – ПЗ	
		Изм.		№ док	Подпись	Дата	