

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОМАСТЕР»**

СВИДЕТЕЛЬСТВО № 01-И-№2185 22 АПРЕЛЯ 2013г.

Проект межевания территории № 21/103
(материалы по обоснованию проекта)

Объект: «Проект планировки земельного участка и проект межевания в его составе для строительства 3-х многоквартирных жилых домов по ул. Солнечная в п. Медвенка Медвенского района Курской области»

**Заказчик: Администрация поселка Медвенка
Медвенского района Курской области**

Директор ООО «Геомастер»

Шемякин С.В.

г. Курск 2021г.

О г л а в л е н и е

№ п/п		Страница
	Материалы по обоснованию проекта	
1	Пояснительная записка	3
2	Чертеж границ существующих земельных участков	4
3	Чертеж границ зон с особыми условиями использования территорий и местоположения существующих объектов капитального строительства	5
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

Проведение работ по составлению проекта межевания территории проектируемого объекта: «Проект планировки земельного участка и проект межевания в его составе для строительства 3-х многоквартирных жилых домов по ул. Солнечная в п. Медвенка Медвенского района Курской области», выполнено ООО «Геомастер» на основании заявления Администрации поселка Медвенка Медвенского района Курской области

Работы выполнены в соответствии с генеральным планом, предоставленным заказчиком.

Красные линии .

Красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенных для строительства 3-х многоквартирных жилых домов, реконструкции объектов, совпадают с границами зоны планируемого размещения объекта.

Зоны особо охраняемых территорий.

Государственная инспекция по экологии и природопользованию сообщает, что в зоне границ земельных участков, отводимых для строительства 3-х многоквартирных жилых домов с местоположением: Курская область, Медвенский район, п. Медвенка, ул. Солнечная, особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Зоны, выделенные по условиям охраны объектов культурного наследия.

Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области сообщает, что в пределах земельных участков, отводимых для строительства 3-х многоквартирных жилых домов с местоположением: Курская область, Медвенский район, п. Медвенка, ул. Солнечная, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

Существующие объекты капитального строительства.

Согласно данных ЕГРН (кадастровый план территории № КУВИ-002/2021-18086369 от 02.03.2021г.), в пределах территории отведенной для строительства 3-х многоквартирных жилых домов, объекты капитального строительства отсутствуют.

Зоны с особыми условиями использования территорий.

Согласно данных ЕГРН (кадастровый план территории № КУВИ-002/2021-18086369 от 02.03.2021г.) в пределах территории отведенной для строительства 3-х многоквартирных жилых домов, зоны с особыми условиями использования территории отсутствуют.

Работы выполнил:

Корженко М.А.

Проверил: директор

Шемякин С.В.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 (материалы по обоснованию проекта межевания)
 Чертеж границ существующих земельных участков



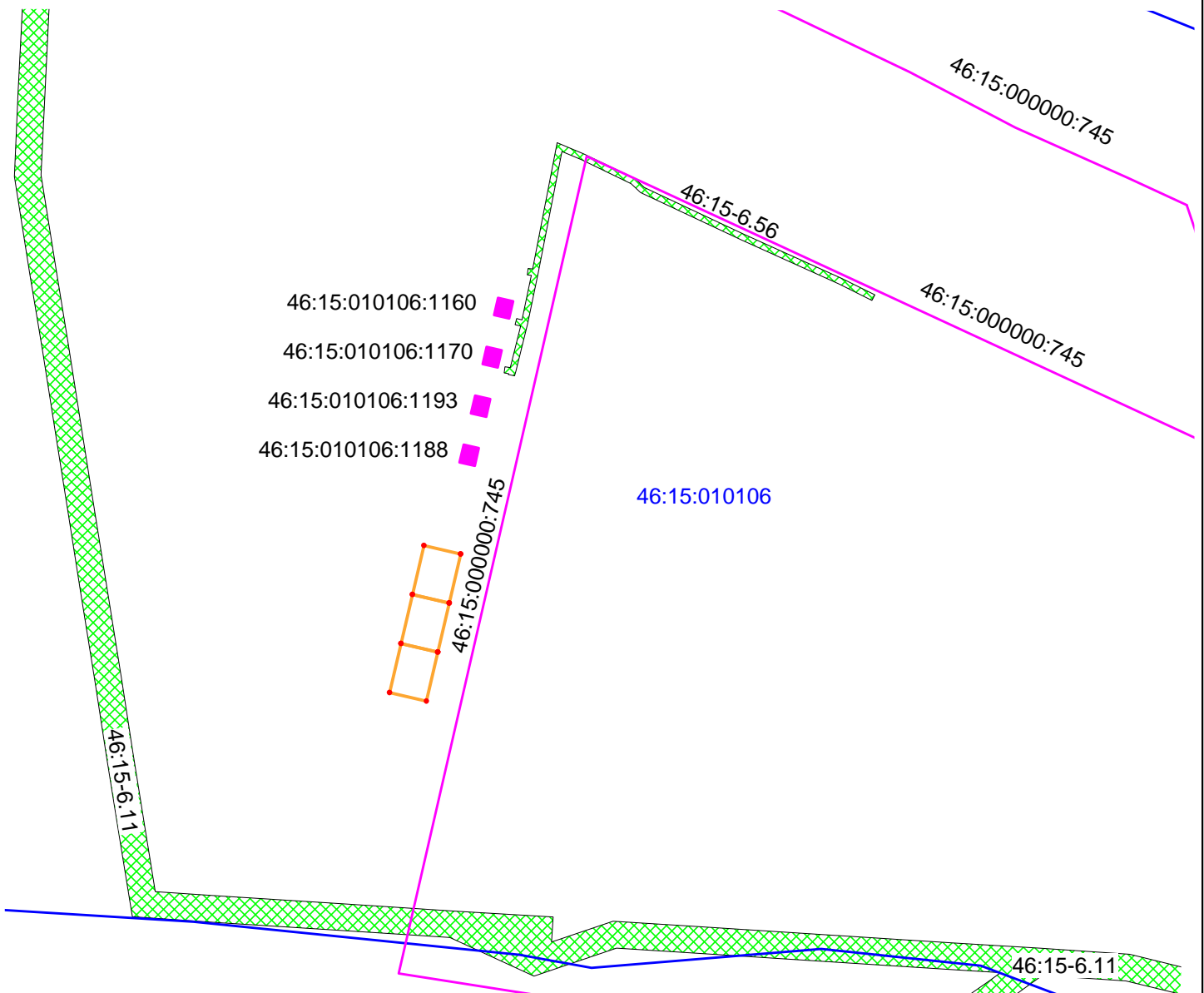
46:15:010106

Условные обозначения:

- граница зоны размещения площадного объекта
- границы существующих земельных участков
- :1212 кадастровый номер существующего земельного участка
- граница кадастрового квартала
- 46:15:010106 номер кадастрового квартала

ООО "ГЕОМАСТЕР"			Общество с ограниченной ответственностью "Геомастер" Свидетельство № 01-И-№2185 от 22.04.2013 г.			
Директор	Шемякин С.В.		Заказчик: Администрация поселка Медвенка Медвенского района Курской области			
Исполнитель	Желтоводов Е.В.		Объект: "Проект планировки земельного участка и проект межевания в его составе для строительства 3-х многоквартирных жилых домов по ул.Солнечная в п.Медвенка Медвенского района Курской области"	Заказ	Лист	Масштаб
				21/103	1/1	1: 5000
			Чертеж проекта межевания		ИНВ. № 21/103	

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 (материалы по обоснованию проекта межевания)
 Чертеж границ зон с особыми условиями использования территорий



Условные обозначения:

- граница зоны размещения площадного объекта
- существующие объекты капитального строительства (линейные)
- существующие объекты капитального строительства (площадные)
- 46:15:000000:745 кадастровый номер объекта недвижимости
- 46:15:010106:1188 кадастровый номер объекта недвижимости
- граница кадастрового квартала
- 46:15:010106 номер кадастрового квартала

ООО "ГЕОМАСТЕР"				Общество с ограниченной ответственностью "Геомастер" Свидетельство № 01-И-№2185 от 22.04.2013 г.			
Директор	Шемякин С.В.			Заказчик: Администрация поселка Медвенка Медвенского района Курской области			
Исполнитель	Желтоводов Е.В.			Объект: "Проект планировки земельного участка и проект межевания в его составе для строительства 3-х многоквартирных жилых домов по ул.Солнечная в п.Медвенка Медвенского района Курской области"	Заказ	Лист	Масштаб
					21/103	1/1	1: 5000
				Чертеж проекта межевания		ИНВ. № 21/103	

Пронумеровано, прошнуровано,
скреплено печатью



листов

Немякин С.В.