

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА

п. Медвенка

30 ЯНВАРЯ 2024 года
11 час. 00 мин

Организатор аукциона – Администрация поселка Медвенка Медвенского района Курской области

Место, дата и время проведения аукциона – электронная площадка Сбербанк АСТ (sberbank-ast.ru), 29 января 2024 года, 11:00 часов 00 минут.

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды земельного участка:

Лот №1- Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, кадастровый номер 46:15:010106:1340, площадь - 1200 кв.м., адрес –Курская область. Медвенский район, п. Медвенка, ул. Солнечная.

Лот № 2 - Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – предпринимательство, кадастровый номер 46:15:010106:1383, площадь - 28 кв.м., адрес – Курская область. Медвенский район, пгт. Медвенка, ул. Советская, земельный участок 63Г.

По лоту № 1:

1) начальная цена в размере 33196 руб. 00 коп. (тридцать три тысячи сто девяносто шесть рублей) руб. 00 коп.,

2) задаток в размере 100% от начальной цены, что составляет 33196 руб. 00 коп. (тридцать три тысячи сто девяносто шесть рублей) руб. 00 коп.

3) величина повышения начальной цены на право заключения договора аренды земельного участка «шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены, что составляет 995 руб. 88 коп. (девятьсот девяносто пять рублей 88 коп.);

4) порядок оплаты – единовременно.

По лоту № 2:

1) начальная цена в размере 4588 руб. 00 коп. (четыре тысячи пятьсот восемьдесят восемь рублей) руб. 00 коп.

2) задаток в размере 100% от начальной цены, что составляет 4588 руб. 00 коп. (четыре тысячи пятьсот восемьдесят восемь рублей) руб. 00 коп.

3) величина повышения начальной цены на право заключения договора аренды земельного участка «шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены, что составляет 137 руб. 64 коп. (сто тридцать семь рублей 64 коп.);

4) порядок оплаты – единовременно.

Состав аукционной комиссии:

Малая Н.В. Заместитель Главы Администрации поселка Медвенка по вопросам ЖКХ и экономике – председатель комиссии

Метальников А.И. Специалист 1-го разряда отдела по вопросам имущества и реализации целевых программ Администрации посёлка Медвенка – секретарь комиссии

Члены комиссии:

Конорева Л.В. Ведущий специалист-эксперт общего отдела Администрации посёлка Медвенка

Переверзева М.Н. Начальник общего отдела Администрации посёлка Медвенка

Краснопивцева Л.А. Депутат Собрания депутатов поселка Медвенка

Заседание проводится в присутствии 5 членов аукционной комиссии.

Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Сведения об участниках, допущенных к участию в аукционе принявших участие в нем, и о внесенных задатках:

Номер лота	Номер участника	Участник, подавший заявку на участие в аукционе	Задаток
1.	№ 1	ИП Чернышов Александр Михайлович , паспорт 3804 № 067682, выдан ОВД Обоянского района Курской области 17.12.2003 г., зарегистрированный по адресу: Курская область, г. Обоянь, ул. Луначарского, д. 15, кв 5.	Платежное поручение №22 от 22.01.2024 года, сумма 33196,00 (по Лоту № 1)
	№ 6	Гильфанов Дмитрий Игоревич паспорт 2020 513921 выдан ГУ МВД России по Воронежской области 19.04.2021 г. зарегистрированный по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, Советский район, пр-кт. Патриотов д.22 кв.57	Платежное поручение №2852 от 25.07.2023 года, сумма 2000000,00 (по Лоту № 1)

Предпоследнее предложение было сделано **Гильфановым Дмитрием Игоревичем** паспорт 2020 513921 выдан ГУ МВД России по Воронежской области 19.04.2021 г. зарегистрированным по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, Советский район, пр-кт. Патриотов д.22 кв.57 и составило 45146, 56 (сорок пять тысяч сто сорок шесть руб. 56 коп.).

Последнее предложение было сделано **ИП Чернышовым Александром Михайловичем**, паспорт 3804 № 067682, выдан ОВД Обоянского района Курской области 17.12.2003 г., зарегистрированным по адресу: Курская область, г. Обоянь, ул. Луначарского, д. 15, кв 5. и составило 46142,44 (сорок шесть тысяч сто сорок два руб. 44 коп.)

Комиссия по проведению торгов РЕШИЛА:

Лот №1

В соответствии с пунктом 17 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ заключить договор аренды земельного участка с участником №1 **ИП Чернышовым Александром Михайловичем**, паспорт 3804 № 067682, выдан ОВД Обоянского района Курской области 17.12.2003 г., зарегистрированным по адресу: Курская область, г. Обоянь, ул. Луначарского, д. 15, кв 5, который предложил при проведении электронного аукциона наибольшую цену за аренду земельного участка в размере 46142,44 (сорок шесть тысяч сто сорок два руб. 44 коп.)

Сумму задатка в размере 100 % от начальной цены – 33196 руб. 00 коп. (тридцать три тысячи сто девяносто шесть рублей) руб. 00 коп. включить в сумму оплаты аренды за земельный участок.

Лот №2

В соответствии с пунктом 19 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ по Лоту №2 аукцион признать несостоявшимся в связи с тем, что не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона.

Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" ([http:// www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), на официальном сайте муниципального образования «поселок Медвенка» Медвенского района Курской области (<http://pmedvenka.rkursk.ru>), ЗАО «Сбербанк АСТ» (sberbank-ast.ru).

Протокол составлен в двух экземплярах, по одному для победителя аукциона и организатора аукциона.

Заседание комиссии окончено в 11 часов 30 минут по московскому времени.

Председатель комиссии

_____  Малая Н.В.


Секретарь комиссии:

_____  Метальников А.И.

Члены комиссии:

_____  Конорева Л.В.

_____  Переверзева М.Н.

_____  Краснопивцева Л.А.